

Exposé

Wohnung in Schwäbisch Hall

**Großzügige Räume für Geschäft/Praxis / stilvolle
Wohnung in Fachwerkhaus am Marktplatz**



Objekt-Nr. OM-423499

Wohnung

Vermietung: **1.100 € + NK**

Ansprechpartner:
Klaus Feldmaier

Klosterstrasse 11
74523 Schwäbisch Hall
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1600	Summe Nebenkosten	300 €
Etagen	1	Mietsicherheit	3.300 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	125,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nutzfläche	125,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Heizkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche 3-Zimmer-Wohnung oder Büro mit ca. 125 m² Wohnfläche befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Schwäbisch Hall am Marktplatz. Die Wohnung bietet eine gehobene Innenausstattung und ist ideal für anspruchsvolle Mieter, die Wert auf Komfort und Stil legen. Die Wohnung ist ab dem 01.01.2026 oder früher verfügbar. Haustiere sind in dieser Wohnung nicht gestattet. Nichtraucher ! Kücheeinbau verhandelbar.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen, Vinyl / PVC

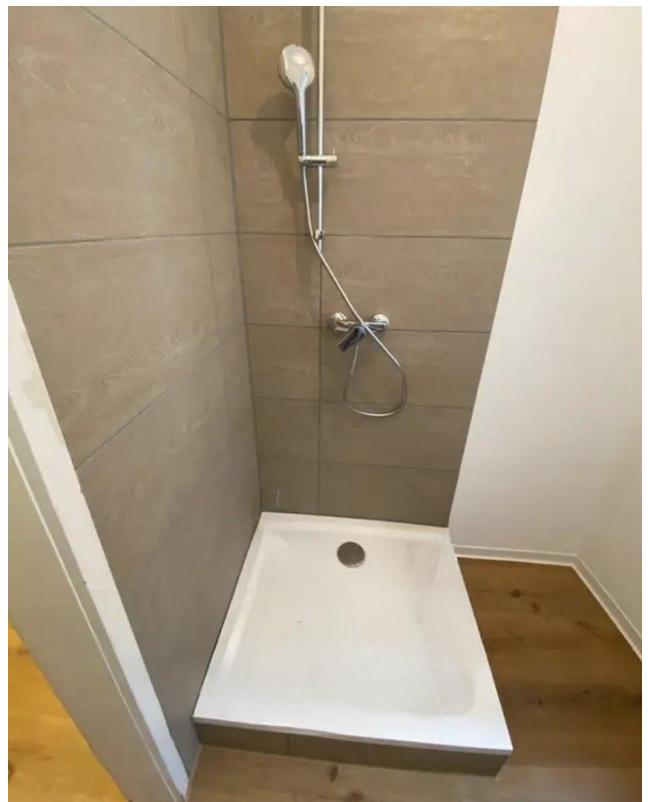
Weitere Ausstattung:

Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Lage

Gebäude liegt direkt am Marktplatz, ruhige Lage, sonnige Zimmer

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



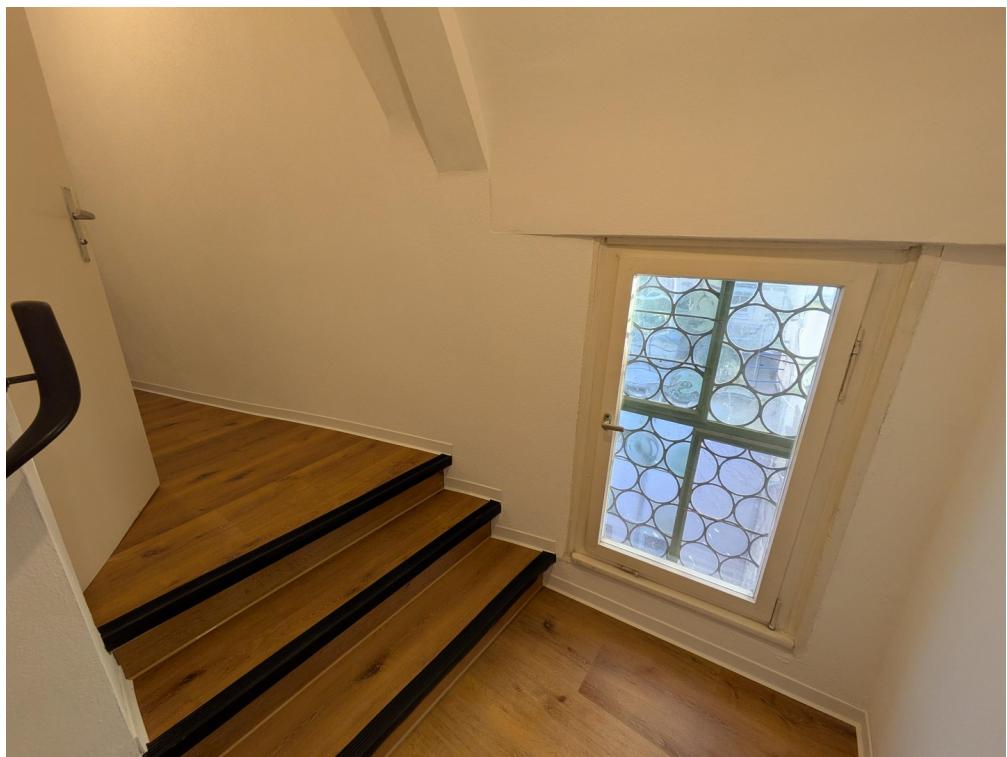
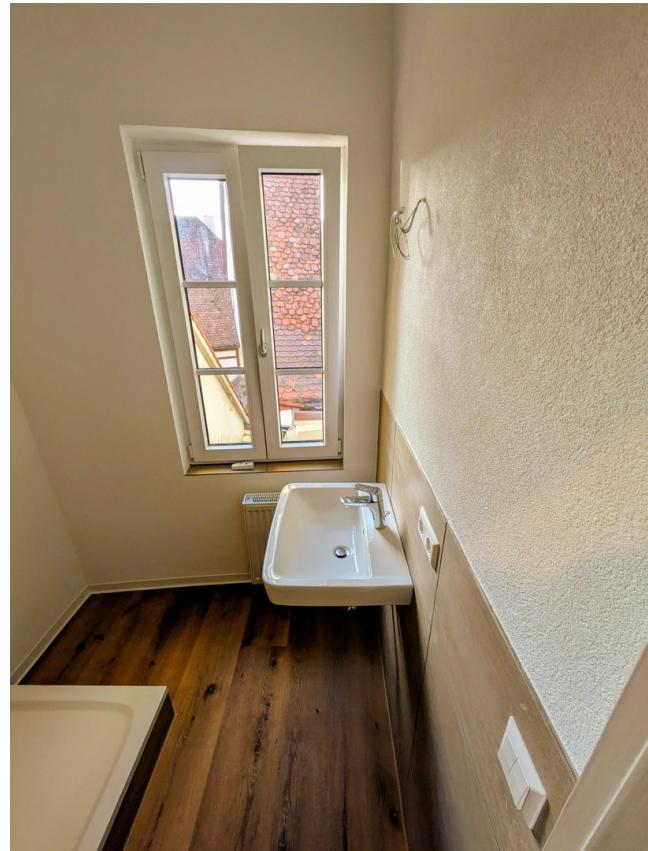
Exposé - Galerie



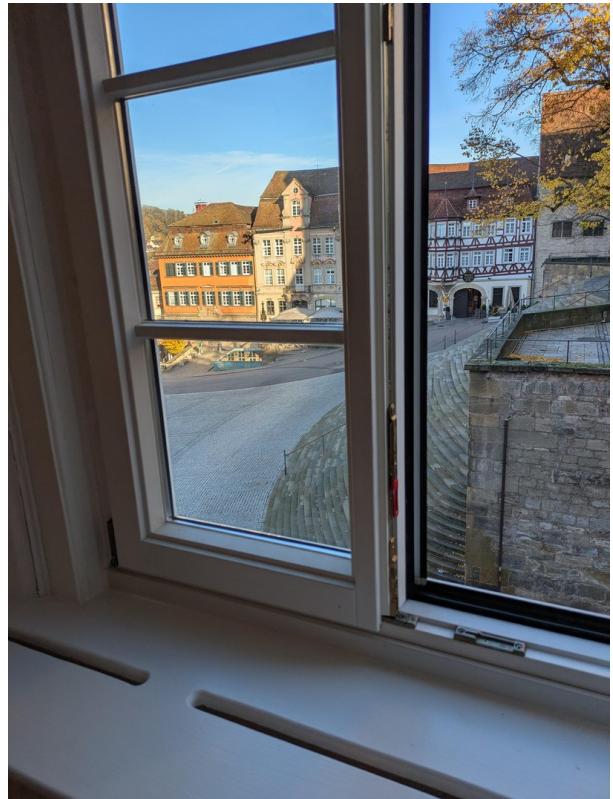
Exposé - Galerie



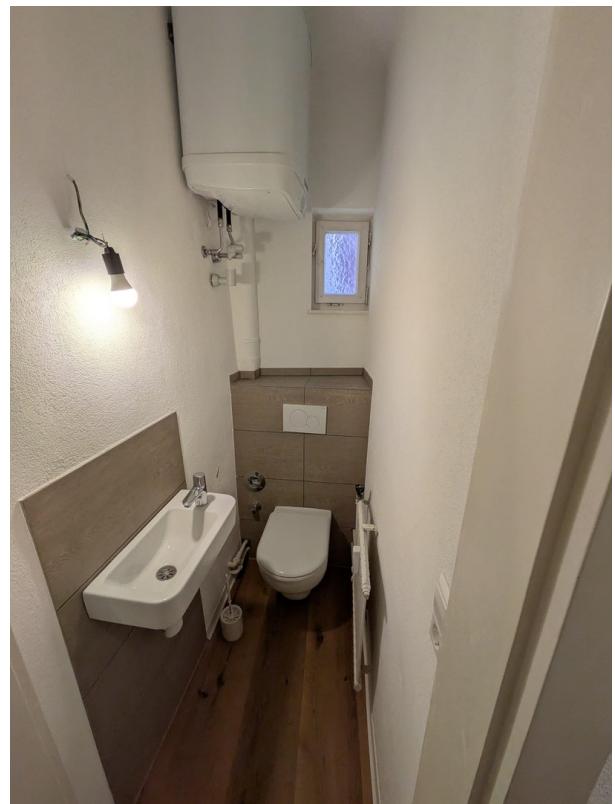
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

