

# Exposé

**Halle in Wetzlar**

**Lagerhalle in Wetzlar-Steindorf**



**Objekt-Nr. OM-423489**

**Halle**

**Vermietung: 2.320 € + NK**

Ansprechpartner:  
Astrid Reuter

35579 Wetzlar  
Hessen  
Deutschland

Baujahr	1994	Übernahme	ab Datum
Etagen	1	Übernahmedatum	01.02.2026
Energieträger	Öl	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	250 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Gesamtfläche	590,00 m <sup>2</sup>
Summe Nebenkosten	350 €	Lager-/Prod.fläches	590,00 m <sup>2</sup>
Mietsicherheit	6.000 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Lagerhalle, 590 qm, Deckenhöhe 5 m, gepflegter Zustand,

Mit elektrischen Rolltor, beheizbar

Kaltmiete inklusive gesetzlichen Mehrwertsteuer!

## Ausstattung

### Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

## Lage

Lagerhalle auf verschlossenen Grundstück im Gewerbegebiet

# Exposé - Galerie

