

Exposé

Wohnung in Frankfurt am Main

3-Zimmer Altbau-Wohnung Frankfurt Unterliederbach



Objekt-Nr. OM-423365

Wohnung

Vermietung: **950 € + NK**

65929 Frankfurt am Main
Hessen
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	62,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.850 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle 3-Zimmer-Altbauwohnung in sehr guter Lage von Frankfurt

Diese charmante 3-Zimmer-Altbauwohnung überzeugt durch ihre Helligkeit, die großzügige Raumhöhe von ca. 3 Metern und eine gelungene Raumaufteilung. Die Wohnung wurde komplett frisch renoviert und präsentiert sich in einem sehr gepflegten Zustand.

Alle Wohnräume sind mit hellem Laminatboden ausgestattet, während in der Küche ein pflegeleichter Fliesenboden verlegt wurde. Die neue Einbauküche bietet ausreichend Platz zum Kochen und Wohlfühlen. Vom zentralen Flur aus sind alle Zimmer separat begehbar: zwei großzügige Zimmer sowie ein kleineres Zimmer, ideal als Arbeits- oder Gästezimmer.

Das Badezimmer mit Badewanne ist über die Küche erreichbar.

Die Wohnung befindet sich in sehr guter Lage – Einkaufsmöglichkeiten, Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar.

Mietkonditionen & Voraussetzungen:

- Warmmiete: 1.150 €
- Keine Mietzahlung durch Amt oder Jobcenter möglich
- Erforderlich sind:
- 3 aktuelle Gehaltsnachweise
- Schufa-Auskunft
- Mieterselbstauskunft

Kontakt:

Bitte senden Sie Ihre Anfrage ausschließlich schriftlich mit einer kurzen persönlichen Vorstellung sowie vollständigen Kontaktdataen.

Verschaffen Sie sich selbst einen Eindruck dieser schönen Wohnung und lassen Sie sich bei einer Besichtigung begeistern!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Kinder/Arbeitszimmer



Küche

Exposé - Galerie



Bad