

# Exposé

## Wohnung in Rostock

### Schöne Altbauwohnung im Rostock - Stadtmitte



Objekt-Nr. OM-423038

#### Wohnung

Vermietung: **570 € + NK**

18055 Rostock  
Mecklenburg-Vorpommern  
Deutschland

Zimmer	2,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	58,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	190 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.140 €	Etage	1. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung
Übernahmedatum	20.02.2026		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne Altbauwohnung Rostock - Stadtmitte mit EBK

vollsanierter Wohnung im Haus

Wanne und Dusche

Waschmaschinenanschluß

Balkon

Die Wohnung paßt gut zu einem jungen Nichtraucherpaar ohne Haustiere

## Ausstattung

### Fußboden:

Parkett, Laminat

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

## Lage

Ansprechende Wohnlage ganz in der Nähe des Zentrums mit guten Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten und Gaststätten sind in der Nähe.

Die Institute der Uni Rostock und viele Büros z. B. der Stadt, der Firma Centogene, Aida etc. sind in wenigen Minuten zu Fuß, per Rad oder mit dem ÖPNV erreichbar.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

