

Exposé

Dachgeschosswohnung in Georgsmarienhütte Helle 3-Zimmer-Wohnung ruhig gelegen in Kloster Oesede



Objekt-Nr. OM-422578

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **439 € + NK**

49124 Georgsmarienhütte
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1989
Etagen	2
Zimmer	3,00
Wohnfläche	49,96 m²
Nebenkosten	50 €
Heizkosten	60 €
Summe Nebenkosten	110 €
Miete Garage/Stellpl.	35 €

Mietsicherheit	1.317 €
Übernahme	ab Datum
Übernahmedatum	01.04.2026
Zustand	gepflegt
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Garagen	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Angeboten wird eine helle und gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage im schönen Kloster Oesede.

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus und verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine kleine Abstellkammer.

Die Küche kann auf Wunsch gegen Aufpreis übernommen werden.

Bei Interesse bitten wir um eine kurze Nachricht mit Angaben zur Anzahl der einziehenden Personen, Ihrer beruflichen Situation sowie dem gewünschten Einzugstermin.

Die Mindestmietdauer beträgt ein Jahr.

Die Wohnung ist ausschließlich für Nichtraucher geeignet. Haustiere sind nicht erwünscht.

Der Energieausweis liegt bei der Besichtigung vor. Bei den Nebenkosten handelt es sich um einen monatlichen Abschlag, in dem die Heizkosten bereits enthalten sind.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:
Keller

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

