

Exposé

Wohnung in Walldürn

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit Wohlfühlatmosphäre in Walldürn



Objekt-Nr. OM-422243

Wohnung

Vermietung: **540 € + NK**

Ansprechpartner:
Vadim Eggert

Am Pumphaus 5
74731 Walldürn
Baden-Württemberg
Deutschland

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Zimmer | 2,00 |
| Wohnfläche | 50,00 m² |
| Nebenkosten | 70 € |
| Miete Garage/Stellpl. | 60 € |
| Mietsicherheit | 1.800 € |
| Übernahme | Nach Vereinbarung |

| | |
|--------------|-----------------|
| Zustand | renoviert |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Etage | Erdgeschoss |
| Stellplätze | 1 |
| Heizung | Fußbodenheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine gepflegte und gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 50 m².

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen und angenehmen Wohngebiet.

Mietkonditionen

- Kaltmiete: 540 €
- Nebenkosten: 70 €
- Küchennutzung: 60 € / Monat
- Stellplatz: 60 € / Monat

Heizung und Warmwasser werden über Strom abgerechnet und sind nicht in den Nebenkosten enthalten.

Die Stromkosten trägt der Mieter selbst.

Kaution

- 3 Kaltmieten: 1.620 €

Möbliering

Auf Anfrage kann die auf den Fotos dargestellte Möblierung übernommen werden:

- entweder Kauf der Möbel, oder
- Miete der kompletten Möblierung für 190 € pro Monat

Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine ruhige Wohnlage und eine gepflegte Wohnung schätzen.

Ausstattung

Fußboden:
Fliesen

Weitere Ausstattung:
Balkon, Vollbad, Einbauküche

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

