

Exposé

Wohnung in Bochum

Schöne, möblierte 2 Zimmer Mietwohnung im ersten Stock - sofort beziehbar



Objekt-Nr. OM-422145

Wohnung

Vermietung: **495 € + NK**

Ansprechpartner:
Siegfried Schlett

Christ-König-Straße 1
44789 Bochum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1994
Etagen	3
Zimmer	2,00
Wohnfläche	46,21 m²
Nutzfläche	6,00 m²
Energieträger	Fernwärme
Nebenkosten	95 €
Heizkosten	70 €
Summe Nebenkosten	165 €

Mietsicherheit	1.320 €
Übernahme	sofort
Zustand	saniert
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etage	1. OG
Stellplätze	1
Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und teilt sich wie folgt auf:

2 Schlafzimmer

1 Wohnzimmer

Küche/Esszimmer

Bad mit Dusche

Ausstattung

- Geräumiges Badezimmer mit Wanne, WC und Fenster.
- Küchengeräte wie Geschirrspüler, Mikrowelle und E-Herd sind vorhanden.
- Weiters gehört zu dieser Wohnung noch ein Kellerabteil, ein
- Parkplatz, ein versperrbarer Fahrradabstellplatz und eine Terrasse
- Längerfristig vermietbar!

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Sonstige

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1000m

Lage

Erledigen Sie alle Dinge des täglichen Bedarfes zu Fuß, da Sie in wenigen Gehminuten einkaufen können.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1000m

Kinder / Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6500m

Infrastruktur:

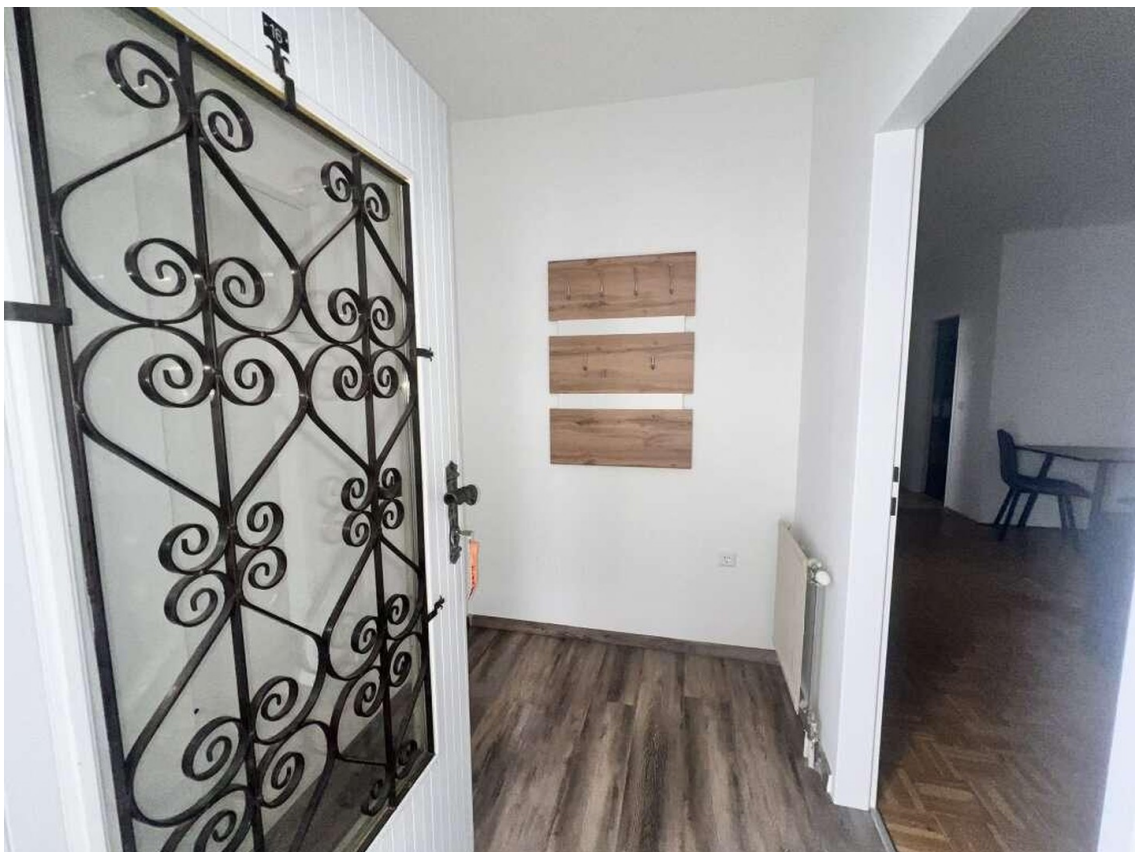
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	138,00 kWh/(m²a)



Exposé - Galerie



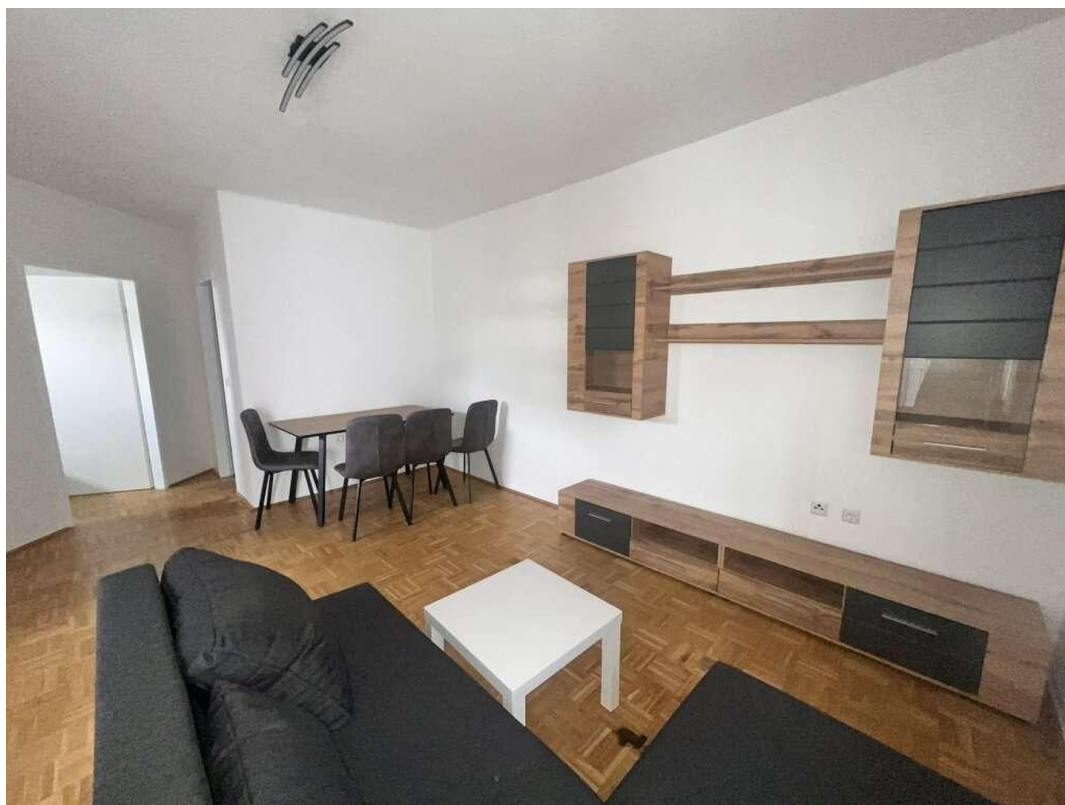
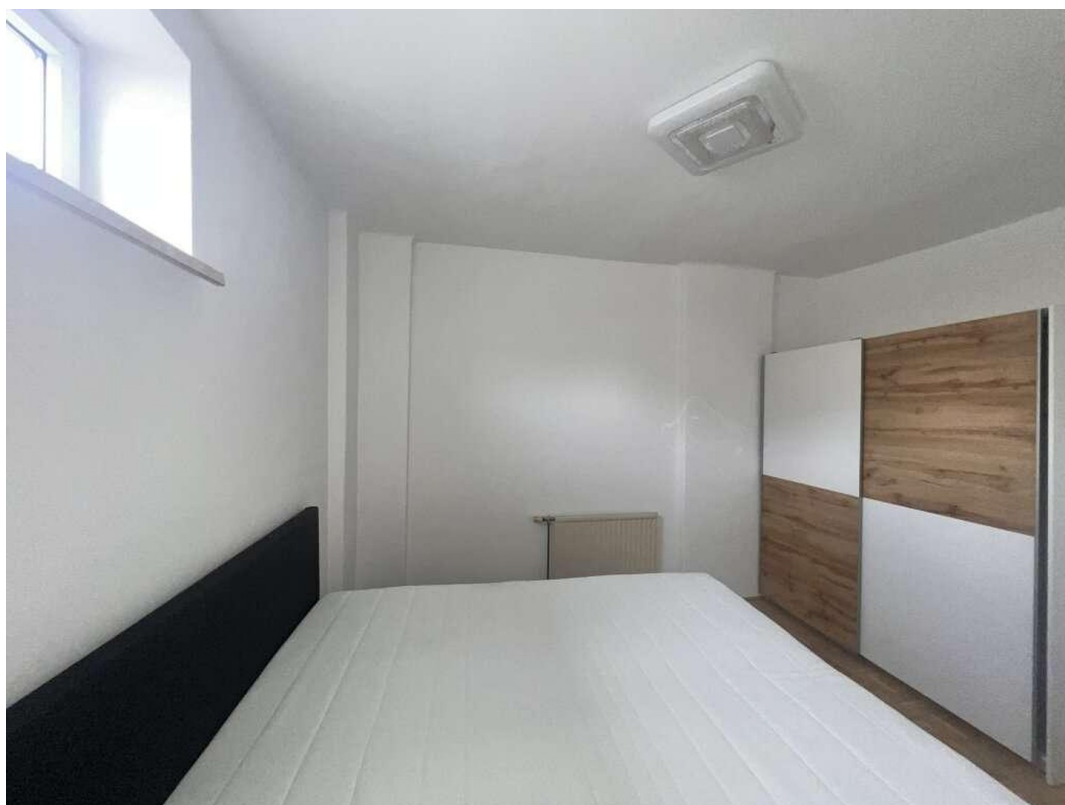
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

