

Exposé

Wohnung in Bochum

Schöne, möblierte 2 Zimmer Mietwohnung im ersten Stock - sofort beziehbar



Objekt-Nr. OM-422145

Wohnung

Vermietung: **495 € + NK**

Ansprechpartner:
Siegfried Schlett

Christ-König-Straße 1
44789 Bochum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1994	Mietsicherheit	1.320 €
Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	46,21 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	6,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	1. OG
Nebenkosten	95 €	Stellplätze	1
Heizkosten	70 €	Heizung	Etagenheizung
Summe Nebenkosten	165 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und teilt sich wie folgt auf:

2 Schlafzimmer

1 Wohnzimmer

Küche/Esszimmer

Bad mit Dusche

Ausstattung

- Geräumiges Badezimmer mit Wanne, WC und Fenster.
- Küchengeräte wie Geschirrspüler, Mikrowelle und E-Herd sind vorhanden.
- Weiters gehört zu dieser Wohnung noch ein Kellerabteil, ein
- Parkplatz, ein versperrbarer Fahrradabstellplatz und eine Terrasse
- Längerfristig vermietbar!

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Sonstige

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1000m

Lage

Erledigen Sie alle Dinge des täglichen Bedarfes zu Fuß, da Sie in wenigen Gehminuten einkaufen können.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1000m

Kinder / Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

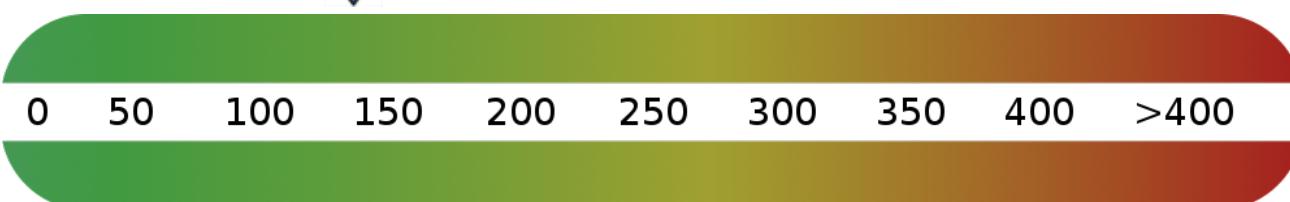
Einkaufszentrum <6500m

Infrastruktur:

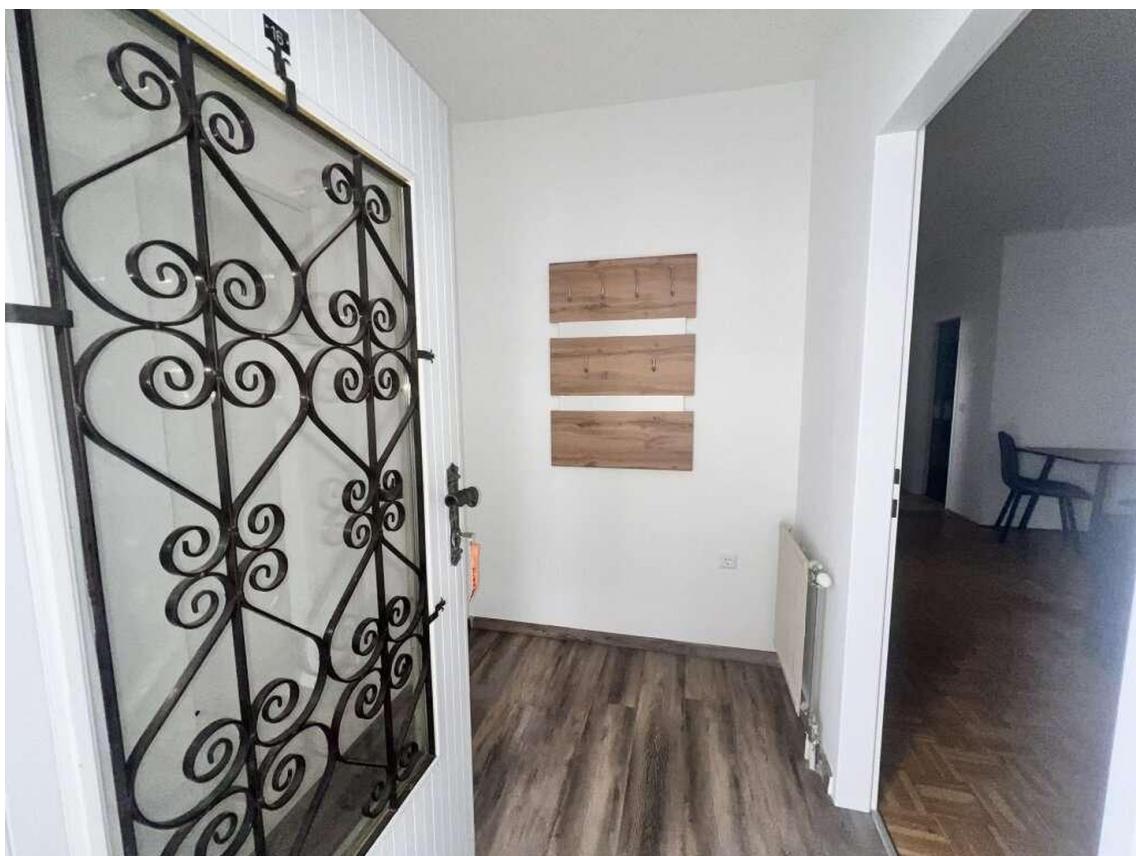
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	138,00 kWh/(m ² a)



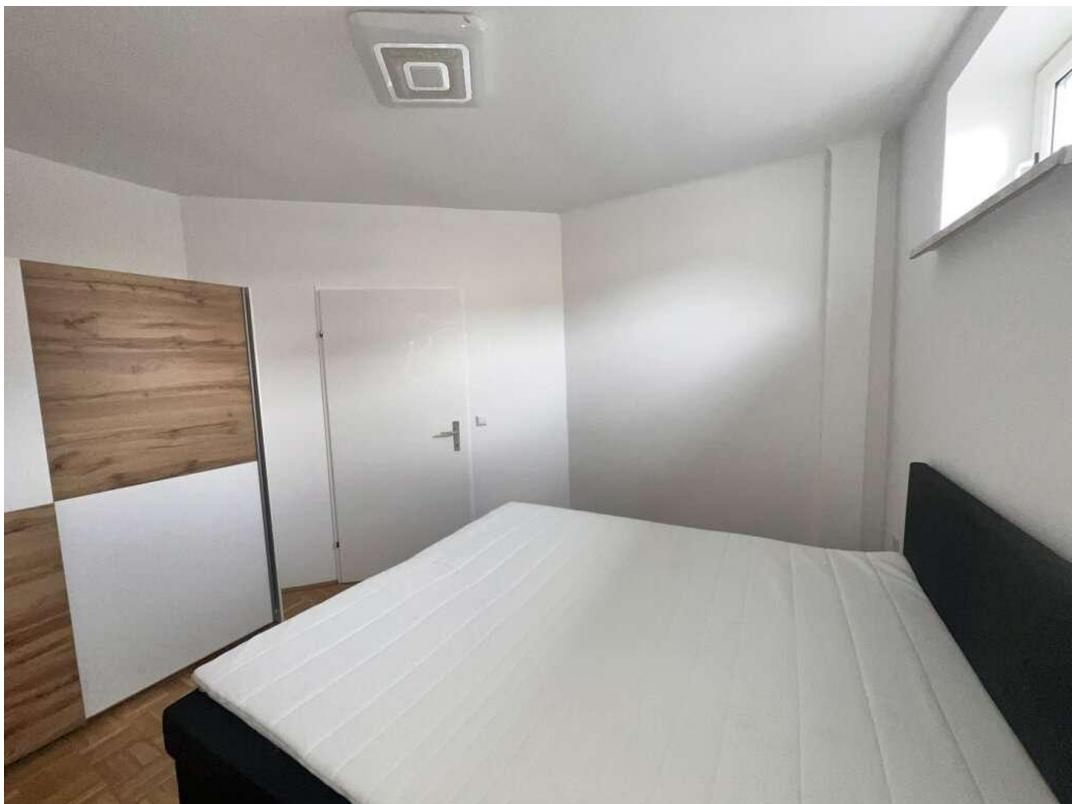
Exposé - Galerie



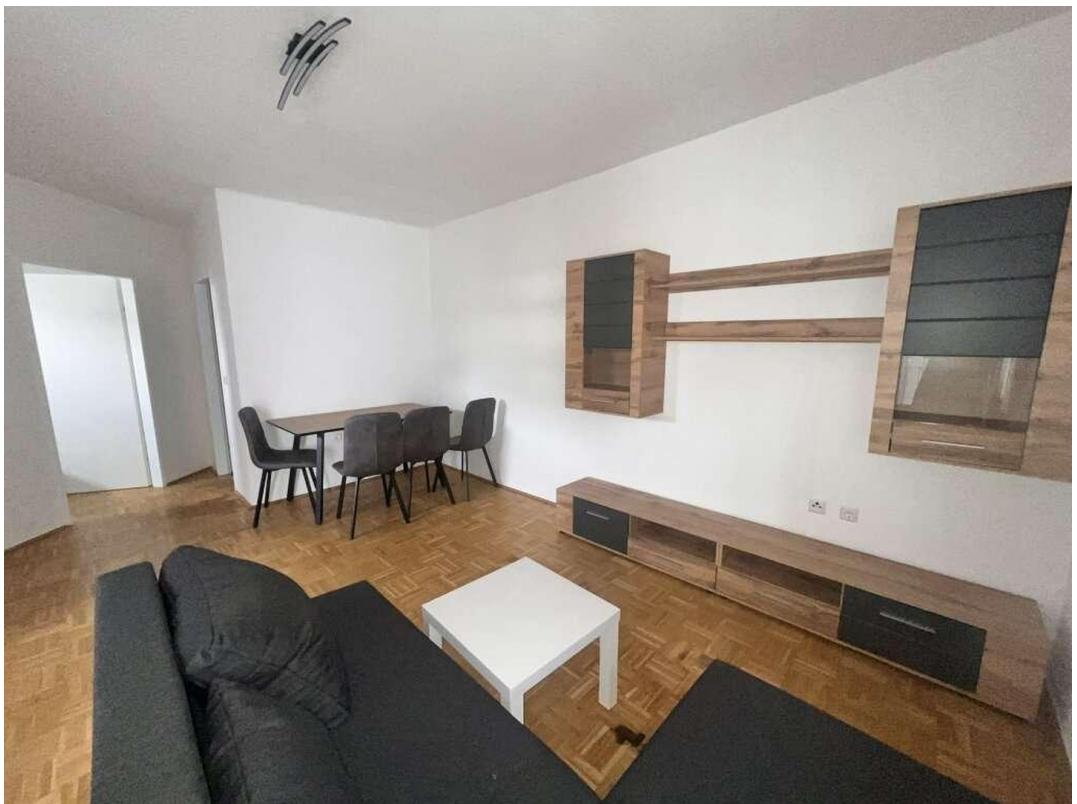
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

