

Exposé

Wohnen in Schorndorf

Grundstück mit Einfamilienhaus in bester Lage von 73614 Schorndorf

Ansicht Hungerbühlstraße



Objekt-Nr. OM-422144

Wohnen

Verkauf: **550.000 €**

Amselweg 12
73614 Schorndorf
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche	493,00 m ²
-------------------	-----------------------

Übernahme	sofort
-----------	--------

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

In absolut bevorzugter Wohnlage von Schorndorf, im Amselweg 12, steht dieses attraktive 493 m² große Grundstück zum Verkauf. Die ruhige Umgebung, die Süd-Ausrichtung und das hochwertige Wohnumfeld machen das Angebot besonders interessant für Bauherren, Familien und Investoren.

Auf dem Grundstück befindet sich ein unbewohntes Einfamilienhaus aus den 1950er-Jahren. Das Gebäude eignet sich zur umfassenden Sanierung oder als Abrissobjekt für einen Neubau – abhängig von Ihren Plänen und den baurechtlichen Möglichkeiten.

Ausstattung / Merkmale

- Grundstücksfläche: 493 m²
- Bebaut mit Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1950er, unbewohnt)
- Süd-Ausrichtung
- Ruhige, etablierte Wohnlage
- Kurze Wege zum Stadtzentrum
- Ideal für Neubau oder Sanierung
- Sofort verfügbar
- Verkauf an den Meistbietenden
- Mindestgebot: 550.000 €
- Verkauf „ ohne Makler „

Lage

Der Amselweg zählt zu den besten Wohnlagen Schorndorfs. Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Einfamilienhäusern, viel Grün und einer hervorragenden Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie der öffentliche Nahverkehr sind schnell erreichbar.

Sonstiges

Der Verkauf erfolgt im Bieterverfahren. Gebote ab 550.000 € werden berücksichtigt. Besichtigungen sind nach Vereinbarung möglich.

Kontakt

Bei Interesse oder Fragen freue ich mich über Ihre Nachricht.

Bitte keine Makler - Anfragen

Lage

Der Amselweg zählt zu den besten Wohnlagen Schorndorfs. Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Einfamilienhäusern, viel Grün und einer hervorragenden Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie der öffentliche Nahverkehr sind schnell erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Ansicht Hungerbühlstraße



Exposé - Galerie

Ansicht Hungerbühlstraße

