

Exposé

Garage in Würzburg

Duplex-Stellplatz in Würzburger Altstadt – Obere Johannitergasse 11



Übernahme

Nach Vereinbarung

Objekt-Nr. OM-422139

Garage

Verkauf: **24.900 €**

Obere Johannitergasse 11
97070 Würzburg
Bayern
Deutschland

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Tiefgaragen-Stellplatz (unterer Duplexparkplatz) in zentraler Lage der Würzburger Altstadt in der Oberen Johannitergasse 11.

Der Stellplatz befindet sich in einer Duplex-Parkanlage und ist funktional nutzbar. Der Stellplatz ist aktuell vermietet. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate. Der Stellplatz eignet sich daher sowohl für Kapitalanleger als auch Eigennutzer, die eine dauerhafte Parklösung in der Innenstadt suchen.

Es handelt sich um den unteren Stellplatz einer Duplexanlage. Der Stellplatz ist für kleinere PKW geeignet, nicht für SUVs, sehr hohe Fahrzeuge oder Fahrzeuge mit Dachaufbauten.

Lage

Die Tiefgarage befindet sich in der Oberen Johannitergasse 11, mitten in der Würzburger Altstadt.

Die Lage zeichnet sich durch eine sehr hohe Parkplatznachfrage aus.

Die Innenstadt, Juliuspromenade, Geschäfte, Gastronomie sowie Arbeitsplätze und Wohnbebauung sind fußläufig erreichbar. Öffentliche Parkmöglichkeiten sind in diesem Bereich stark eingeschränkt, was den Stellplatz besonders für Anwohner und Berufstätige attraktiv macht.

Exposé - Galerie

