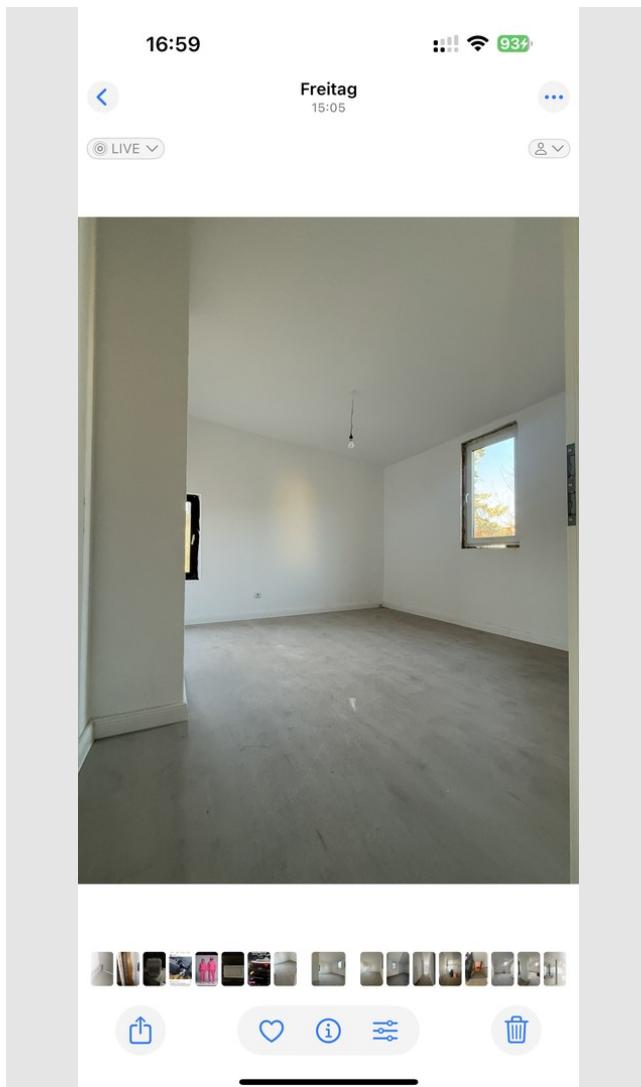


# Exposé

**Wohngemeinschaft in Apolda**

**4er WG Wohnung, möbliertes Zimmer, Küche,  
Waschmaschine, Trockner**



**Objekt-Nr. OM-422125**

**Wohngemeinschaft**

Vermietung: **295 € + NK**

Ansprechpartner:  
Steve Müller

Heidenberg 89  
99510 Apolda  
Thüringen  
Deutschland

Baujahr	1900	Etage	3. OG
Wohnfläche	103,00 m <sup>2</sup>	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas	Mobiliar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	60 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	295 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Hallo zusammen

Fertigstellung ist in ein paar Wochen, dementsprechend wird diese Wohnung eine WG Neugründung, dementsprechend gibt es noch keine Bewohner. Es ist Platz für 4 Studenten. Vielleicht kennt sich ja schon der ein oder andere und möchte die Gelegenheit nutzen direkt mit seinem Freund oder Freundin zusammen zu ziehen in eine WG.

Einbauküche mit E-Geräten und vollständiger Ausstattung, Waschmaschine und Trockner wird von uns gestellt, sowie Internet ist auch im Preis inbegriffen. Keine Durchgangszimmer.

Eine Möblierung der Zimmer wäre auch möglich mit höhenverstellbaren Tisch ect., können wir aber in der Konversation besprechen inwieweit dies gewünscht ist.

Die Zimmer sind zwischen 14qm und 21qm.

## Ausstattung

### Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

### Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

## Lage

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

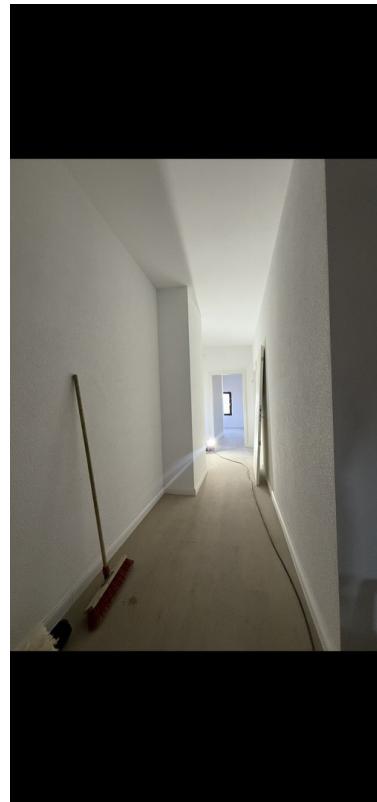
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	120,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Warmwasser enthalten	Ja



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

