

# Exposé

## Gewerbe in Landau

### Lagerfläche in Bestlage – schneller geht's nicht!



Objekt-Nr. OM-421943

#### Gewerbe

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:  
Heike Eberle

St.-Elisabethen-Str. 13  
76829 Landau  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Grundstücksfläche	800,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Mietsicherheit	1.000 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Sie suchen eine Lagerfläche mit perfekter logistischer Anbindung?

Hier sind Sie richtig!

Diese Lagerfläche punktet mit einer erstklassigen Lage direkt an der Autobahn und gleichzeitig in unmittelbarer Stadtnähe. Ideal für Unternehmen, die Wert auf kurze Wege, schnelle Lieferzeiten und optimale Erreichbarkeit legen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Direkte Autobahnabbindung
- Stadtnah & zentral
- Optimal für Handwerksbetriebe
- zusätzliche Synergiebetriebe zu weiteren Handwerksbetrieben
- Zeitsparende Zu- und Abfahrten
- Hohe Standortattraktivität

Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich einen Standort, der Ihren Betrieb effizienter macht.

Kontaktieren Sie uns jetzt! Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit, die in eine Kooperation münden kann.

## Sonstiges

Hinweis: Der angegebene Mietpreis ist netto zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer!

## Lage

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Grundstücksfläche



Grundstücksfläche