

Exposé

Wohnung in Leipzig

Deine neue Wohnung 2 ZKB + Balkon im 1. OG



Objekt-Nr. OM-421712

Wohnung

Vermietung: **749 € + NK**

Ansprechpartner:
Andre Wesemann

Hedwigstrasse 2
04315 Leipzig
Sachsen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	58,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	160 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	2.247 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine attraktive Zwei-Zimmer-Wohnung in der Hedwigstraße 2. Die Wohnung überzeugt durch einen durchdachten Grundriss sowie einen schönen, sonnigen Balkon, der zusätzlichen Wohnkomfort bietet und zum Entspannen einlädt.

Ausstattung

- Zwei gut geschnittene Zimmer
- Sonniger Balkon
- Einbauküche vorhanden
- Helle Wohnräume
- Gepflegter Gesamtzustand

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in der Hedwigstraße 2 in angenehmer Wohnlage. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind gut erreichbar. Die Umgebung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine ruhige und dennoch gut angebundene Wohnlage schätzen.

Die Wohnung eignet sich besonders für Berufstätige, Paare oder Einzelpersonen, die Wert auf einen Balkon und eine vorhandene Küche legen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

