

Exposé

Wohnung in Bad Wörishofen

Exklusive 4-Zimmer Wohnung mit Balkon



Objekt-Nr. **OM-421541**

Wohnung

Verkauf: **679.000 €**

86825 Bad Wörishofen
Bayern
Deutschland

Baujahr	2015	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	117,00 m ²	Badezimmer	2
Nutzfläche	117,00 m ²	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu Verkauf steht diese exklusive, gepflegte und kaum genutzte Wohnung mit ca. 117 m² Wohnfläche. Diese verfügt über 4 Zimmer und befindet sich im Kurort Bad Wörishofen. Die Wohnung verfügt über 1 Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Die gehobene Innenausstattung bietet hohen Wohnkomfort. Ein Keller ist vorhanden und erleichtert die Lagerung. Die Wohnung ist über einen Aufzug barrierefrei zugänglich und somit auch für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet. Die Nutzung ist durch den Balkon mit Blick in den Kurpark praktisch gestaltet, zudem liegt das Kurzentrum nur etwa 3 Minuten entfernt. Diese Wohnung verfügt über keinen Stellplatz. Die vorhandene Möbel können gerne übernommen werden.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Bad Wörishofen ist eine charmante Stadt mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzte und Apotheken sind gut erreichbar. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist gegeben, was die Mobilität im Umland erleichtert. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie Parks und kulturelle Angebote laden zur Erholung ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

