

Exposé

Lager in Eppingen

**Lagerräume in Eppingen Mühlbach – trocken & sicher |
7–22 Uhr | ab 99 € inkl. NK**



Objekt-Nr. OM-421150

Lager

Vermietung: **99 € + NK**

Binbachweg 1/1
75031 Eppingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2000	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Öl	Gesamtfläche	11,00 m²
Mietsicherheit	200 €	Lager-/Prod.fläches	11,00 m²
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermiete trockene, sichere Lagerräume in Eppingen – Binsbachweg.

- ✓ Zufahrt möglich mit Anhänger und LKW (keine Laderampe vorhanden)
- ✓ Abschließbarer Eingang
- ✓ Teilweise beheizt, teilweise mit Regalen
- ✓ Strom & Licht vorhanden
- ✓ Zugang 7–22 Uhr mit Schlüssel

Miete: ab 99 € pro Monat (inkl. Strom/Licht)

Verfügbare Flächen :

16 m² - 150 € inkl. Schwerlastregale und Heizung

11 m² - 99 €

Geeignet für: Akten, Material, Hausrat

✗ Keine Gefahrstoffe und keine feuchten Gegenstände

Kaution: 3 Monatsmieten

Mindestlaufzeit: 2 Monate

Besichtigung nach Absprache.

Ausstattung

Alle Räume sind trocken und über einen abschließbaren Eingang gesichert. Strom und Licht sind vorhanden, Zugang 7–22 Uhr mit Schlüssel. Je nach Raum gibt es Regale und teilweise Heizung. Geeignet für Akten, Material und Hausrat (keine Gefahrstoffe oder feuchten Gegenstände).

Fußboden:

Vinyl / PVC

Lage

Die Lagerräume befinden sich in Eppingen-Mühlbach im Binsbachweg – einem ruhigen Ortsteil mit guter Erreichbarkeit. Die Anfahrt ist unkompliziert, Zufahrt auch mit Anhänger bzw. LKW möglich, ideal zum Be- und Entladen.

Exposé - Galerie



Lager mit Regalen



Lager mit Regalen

Exposé - Galerie



Lager mit Regalen



Lager ohne Regale

Exposé - Galerie



Lager ohne Regale