

Exposé

Wohnung in Osnabrück

2,5-Zimmer Wohnung mit Balkon und Gemeinschaftsgarten - Osnabrück-Wüste(unrenoviert)



Objekt-Nr. OM-420755

Wohnung

Vermietung: **695 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Steinkamp

Parkstraße 21b
49080 Osnabrück
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	2,50	Zustand	renovierungsbedürftig
Wohnfläche	76,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	60 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Angeboten wird eine 76m² große 2,5 Zimmer Wohnung in Osnabrück Wüste mit Balkon und Gemeinschaftsgarten zum direkt Einziehen.

Material- und Renovierungskosten werden nach Absprache vom Vermieter teilweise übernommen.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller

Sonstiges

Zur Mietvertragsunterzeichnung muss eine Kautions von 3 Kaltmieten hinterlegt werden(2.085€).

Bei Interesse schreiben Sie uns gerne eine E-Mail. Bitte lassen Sie uns Ihre Telefonnummer, den vollständigen Namen sowie Ihren beruflichen Status/Tätigkeit zukommen. Falls Sie studieren, geben Sie bitte Ihren Studiengang an. Ohne diese Angaben werden wir Ihre Anfrage nicht berücksichtigen können. Telefonische Anfragen können nicht entgegen genommen werden.

Makleranfragen unerwünscht! Nach § 7 UWG sind unaufgeforderte Kontaktaufnahmen durch Makler ohne ausdrückliche Einwilligung des Empfängers verboten!

Lage

Die Wohnung befindet sich im Stadtteil Wüste. Vor dem Haus gibt es einen kleinen Park sowie einen Bolzplatz. Ärzte, Apotheken sowie der ÖPNV sind innerhalb von ca. 5 Minuten erreichbar. Auch die Innenstadt ist in kürzester Zeit erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

