

# Exposé

## Wohnung in Siebenbäumen

### 4,5 Zimmer Wohnung in Siebenbäumen



Objekt-Nr. OM-420507

#### Wohnung

Vermietung: **1.280 € + NK**

Ansprechpartner:  
Sandra Wegener

Dorfstraße 18  
23847 Siebenbäumen  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Baujahr	1986	Übernahme	ab Datum
Etagen	1	Übernahmedatum	15.02.2026
Zimmer	4,50	Zustand	renoviert
Wohnfläche	160,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	3
Nebenkosten	200 €	Badezimmer	1
Heizkosten	136 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	336 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	3.000 €	Heizung	Sonstiges

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Großzügige, frisch renovierte 4,5 Zimmer-Wohnung auf dem Land in einem ehemaligen Bauernhaus, ideal für eine Familie mit Kinder, ca. 160 qm, Wohn-Esszimmer mit sichtbaren Balken, große Wohnküche mit neuer EBK (wird Anfang Februar eingebaut), Badezimmer mit Badewanne und Dusche, großer Balkon, Hauswirtschaftsraum für Waschmaschine, Trockner etc., ausgestattet mit Kücheneinbauschränken, PKW- Stellplatz auf dem Hof

## Ausstattung

**Fußboden:**  
Laminat

**Weitere Ausstattung:**  
Balkon, Vollbad, Einbauküche

# Exposé - Galerie



Wohn- u. Esszimmer



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie

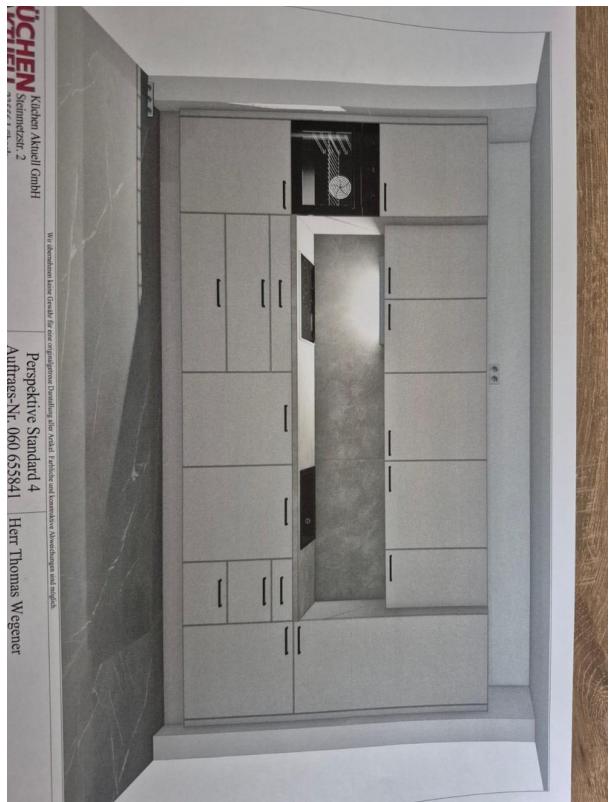


Zimmer



Bad

# Exposé - Galerie



Plan Einbauküche



Flur/Eingangsbereich