

Exposé

Wohnung in Schömberg

Charmante 3 Zimmer Wohnung am Rande von Schömberg



Objekt-Nr. OM-420408

Wohnung

Vermietung: **895 € + NK**

Ansprechpartner:
Sebastian

Dautmergerstrasse 21
72355 Schömberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1890	Übernahmedatum	01.03.2026
Etagen	3	Zustand	Neuwertig
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	69,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	150 €	Garagen	1
Mietsicherheit	2.600 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante 3-Zimmer-Wohnung in Schömberg wurde 2024 umfassend Kernsaniert und bietet modernen Wohnkomfort auf ca. 69 m² Wohnfläche. Sie befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit insgesamt 3 Etagen. Das Baujahr des Gebäudes ist 1895, was einen besonderen Charakter verleiht. Die Wohnung verfügt über ein Badezimmer und eine normale Innenausstattung, die Raum für Ihre persönliche Note lässt. Ein besonderes Highlight ist die moderne Einbauküche, inklusive Garage, die Ihnen zusätzlichen Komfort bietet. Haustiere sind nach Absprache erlaubt. Im Mietpreis sind Garage und Einbauküche enthalten

Ausstattung

Die neue Einbauküche ist aus dem Jahre 2024

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

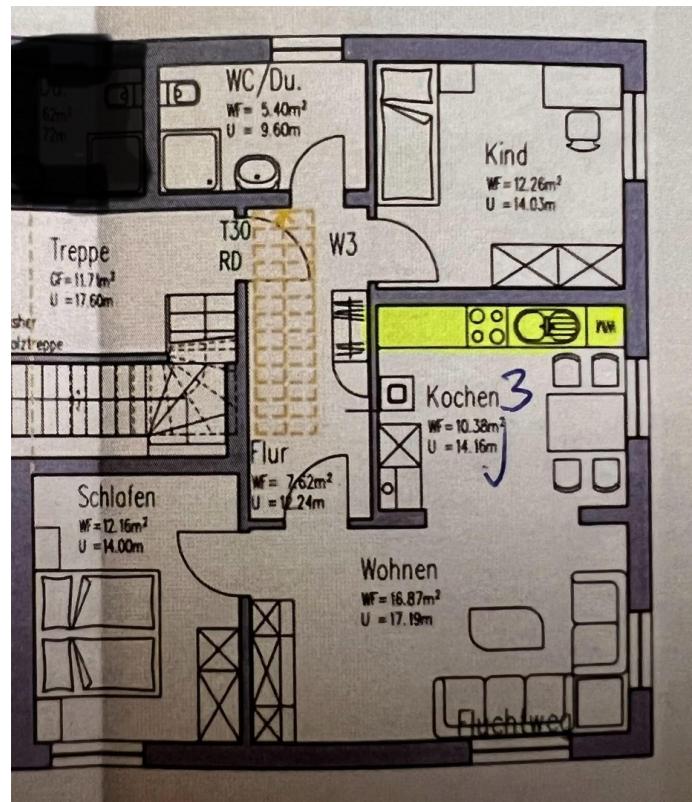
Lage

Schömberg, gelegen im Zollernalbkreis, bietet eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzten und Apotheken. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch lokale Buslinien gegeben, die Sie mit umliegenden Orten verbinden. Die Umgebung lädt zu Freizeitaktivitäten in der Natur ein, mit Wäldern und Wanderwegen in unmittelbarer Nähe.

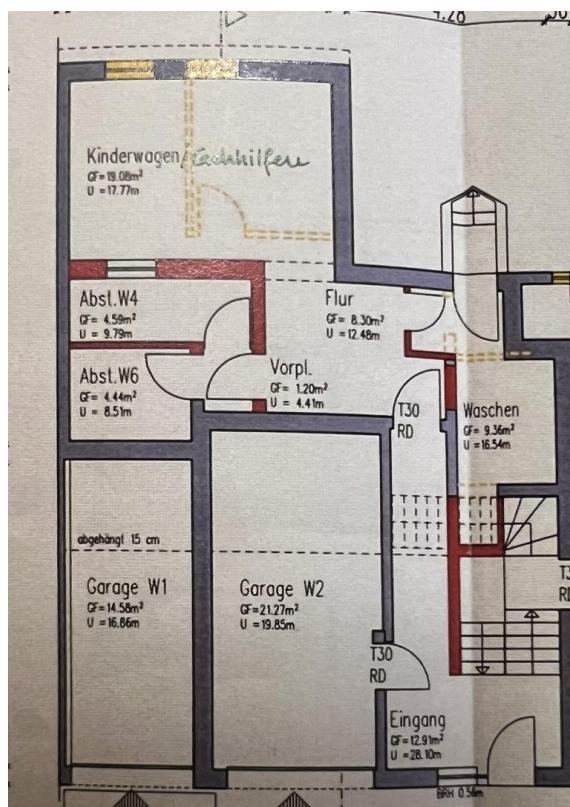
Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Grundriss



Garage

Exposé - Galerie



Flur



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Bad