

Exposé

Gewerbe in Leipzig

Gewerbegrundstück ca. 7.600 m² in Leipzig gegenüber von Amazon provisionsfreier Share Deal



Objekt-Nr. OM-420285

Gewerbe

Verkauf: **1.500.000 €**

Ansprechpartner:
Andreas Hildebrand
Mobil: 0163 5152057

Karolusstraße
04347 Leipzig
Sachsen
Deutschland

Grundstücksfläche

7.600,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Gewerbegrundstück befindet sich in einem gewachsenen Gewerbegebiet im Leipziger Nordosten. Die Anbindung an das überregionale Straßennetz ist sehr gut: Über die nahegelegene Bundesstraße B87 besteht eine schnelle Verbindung zur Autobahn A14 sowie zu den Wirtschaftsstandorten Leipzig und Halle.

Der Standort ist sowohl für den Individualverkehr als auch für den öffentlichen Personennahverkehr gut erschlossen. S-Bahn-, Straßenbahn- und Busverbindungen sind in kurzer Distanz vorhanden und gewährleisten eine zuverlässige Erreichbarkeit für Mitarbeiter, Kunden und Geschäftspartner. Das direkte Umfeld ist durch überwiegend gewerbliche Nutzungen geprägt und bietet eine stabile Standortstruktur.

Für weitere Informationen, Unterlagen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie mich telefonisch (0163-5152057), via WhatsApp oder per E-Mail (hildebrand[at]gpm.immobilien).

Sonstiges

Für alle Fragen oder weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Sie können mich von Montag bis Freitag zwischen 9:00 Uhr und 18:00 Uhr telefonisch erreichen. Wenn es Ihnen lieber ist, können Sie mir auch gerne per WhatsApp eine Nachricht senden. Meine Nummer lautet 0163-5152057.

Alternativ können Sie mir auch eine E-Mail an hildebrand@gpm.immobiliens schreiben.

Falls Sie direkt mit dem Eigentümer sprechen möchten zum Beispiel Kaufpreisverhandlungen, können Sie direkt mit dem Eigentümer Herrn Peter Jugl unter folgender Telefonnummer 01709848571 erreichen oder eine Whatsapp senden.

Impressum

GPM GmbH

Hafenstraße 12

04416 Markkleeberg

Vertreten durch:

Peter Jugl

Lage

Das Gewerbegrundstück befindet sich in einem gewachsenen Gewerbegebiet im Leipziger Nordosten. Die Anbindung an das überregionale Straßennetz ist sehr gut: Über die nahegelegene Bundesstraße B87 besteht eine schnelle Verbindung zur Autobahn A14 sowie zu den Wirtschaftsstandorten Leipzig und Halle.

Der Standort ist sowohl für den Individualverkehr als auch für den öffentlichen Personennahverkehr gut erschlossen. S-Bahn-, Straßenbahn- und Busverbindungen sind in kurzer Distanz vorhanden und gewährleisten eine zuverlässige Erreichbarkeit für Mitarbeiter, Kunden und Geschäftspartner. Das direkte Umfeld ist durch überwiegend gewerbliche Nutzungen geprägt und bietet eine stabile Standortstruktur.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel