

Exposé

Wohnung in Nürnberg

Voll ausgesattete 2-Zimmer Wohnung mitten in der Stadt



Objekt-Nr. OM-419956

Wohnung

Vermietung: **990 € + NK**

Ansprechpartner:
Janick Reinholt

Webersplatz 5
90403 Nürnberg
Bayern
Deutschland

Etagen	1	Mietsicherheit	2.970 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	45,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	90 €	Badezimmer	1
Heizkosten	90 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	180 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hier wird eine hochwertig kernsanierte und ab 15.01.2026 bezugsfreie Wohnung zur Vermietung angeboten. Diese exklusiv möblierte Wohnung besticht durch ihre exzellente Lage in der Nürnberger Innenstadt. Sie ist hell und verfügt über ein modernes Tageslichtbad. Trotz der zentralen Lage befindet sich die Wohnung in einer ruhigen Umgebung direkt am Webersplatz. Ein grüner Innenhof rundet das attraktive Angebot ab und bietet Ihnen eine Oase der Entspannung mitten in der Stadt. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit für komfortables und stilvolles Wohnen.

Ausstattung

Fußboden:
Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:
Einbauküche

Lage

Infrastruktur:
Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

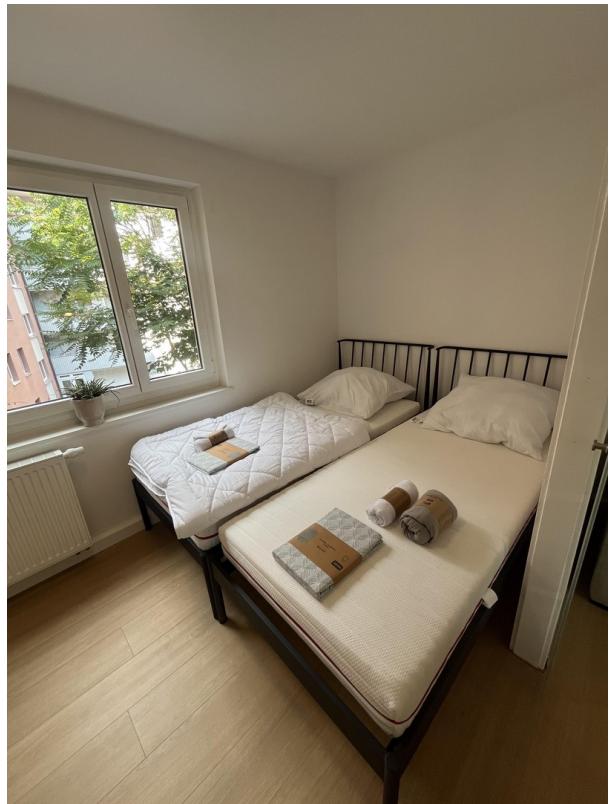
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

