

Exposé

Wohnung in Alsdorf

**50 m2, MIT KÜCHE, 1 A LAGE/ZENTRUM AUF DER
BAHNHOFSTR.48,ALSDORF**



Objekt-Nr. OM-419835

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Ergün Yildirim
Telefon: 0172 9008101

Bahnhofstr. 48
52477 Alsdorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1910	Übernahme	sofort
Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	50,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Strom	Etage	1. OG
Nebenkosten	115 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.500 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne kleine Wohnung im Stadtzentrum, mit KÜCHE UND KLIMA ANLAGE in einem gepflegten, ruhigen Haus auf der 1. Etage zu vermieten. Die Wohnung ist ideal für 2 Personen. Ab sofort frei, mit netten Mitbewohnern und in bevorzugter Lage, guter Wohnungszuschnitt, Massivbau, direkt im ZENTRUM AUF DER EINKAUFSTR. KAUF LAND/BAHNHOF in 1 Minute erreichbar, zu vermieten.

Vorhanden sind: Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Wanne sowie Einbau Küche. In direkter Nähe ist der Kaufland, Bahnhof, Schulen, Kitas, Geschäfte, Ärzte, usw. . Der Energieausweis ist in Auftrag gegeben worden. Die Wohnung ist Ideal für 2 Personen.

Monatliche Nettokaltmiete: 600 €, MIT KÜCHE UND FERNSEH EMPFANG

zzgl. Nebenkostenvorrauszahlung: 115 €.

BEI INTERESSE BITTE ANRUFEN UNTER: 0172-9008101 oder mail senden.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Lageart : 1A Lage, im Zentrum von Alsdorf und auf der Hauptgeschäftsstr. gelegen

Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln: 1 Min.

Fahrzeit nächster Hauptbahnhof: 1 Min.

Kaufland : 1 Min.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

