

# Exposé

## Wohnen in Bad Wimpfen

**Ruhiges, sonniges Baugrundstück in unverbaubarer Lage  
in Bad Wimpfen**



Objekt-Nr. OM-419733

**Wohnen**

Verkauf: **525.000 €**

74206 Bad Wimpfen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Grundstücksfläche

730,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

sofort

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Das unverbaubare Grundstück ist eines der letzten Baugrundstücke in dieser ruhigen Gegend und bietet genug Platz für ein Haus mit großem, sonnigem Garten.

## Sonstiges

Der Verkauf erfolgt ohne Makler und ist daher provisionsfrei.

## Lage

Das bevorzugte Baugebiet liegt nur 10 Minuten zu Fuß von der historischen Altstadt von Bad Wimpfen entfernt. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Kindergarten, Grundschule und Gymnasium sind fußläufig erreichbar.

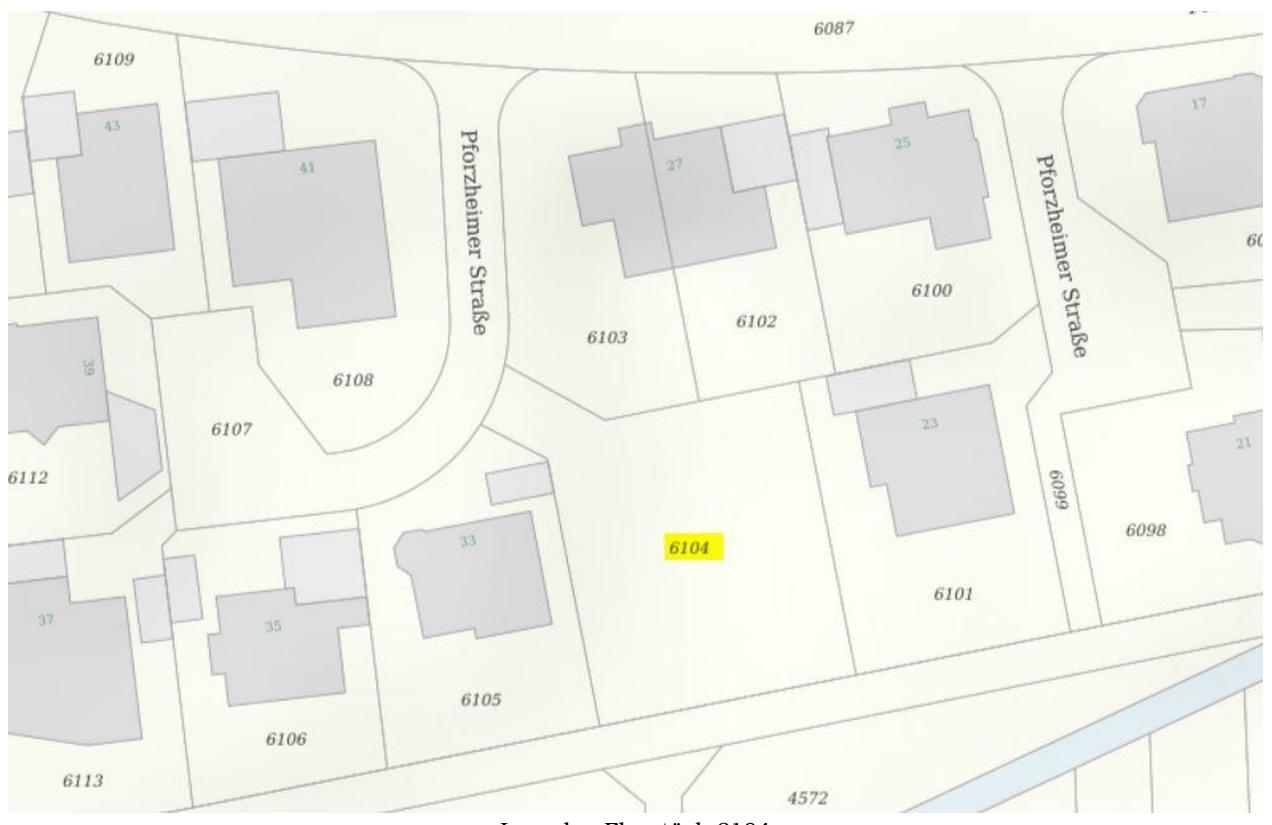
### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Blick von Süden



Lageplan Flurstück 6104

# Exposé - Galerie



Blick vom Fußweg