

Exposé

Wohnung in Berlin

Ostkreuz: renovierte Wohnung in begehrter Lage



Objekt-Nr. OM-418640

Wohnung

Vermietung: **916 € + NK**

Ansprechpartner:
Dr. Uta Maria Bräuer

Bossestr. 7
10245 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2021	Mietsicherheit	2.748 €
Etagen	7	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	1,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	34,39 m²	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	224 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Kleine, renovierte Neubauwohnung mit guter Ausstattung in beehrter Lage.

Ausstattung

- Balkon
- Einbauküche mit Waschmaschine
- Duschbad
- elektrische Rollläden
- Parkettboden
- bodentiefe Fenster
- Fußbodenheizung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Lage

- Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie in direktem Umfeld
- nahe Rummelsburger Bucht und Molecule Man
- nächste BVG-Station: S Ostkreuz, viele Bushaltestellen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	57,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

