

Exposé

Wohnung in Fulda

Gepflegte Familienwohnung in Nähe zur Stadtmitte (Osthessencenter)



Objekt-Nr. OM-418462

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:
Sebastian Michael

36043 Fulda
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1970	Miete Garage/Stellpl.	50 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	88,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	12,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	270 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In der Heinrichstraße in Fulda erwartet Sie diese großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 89 m² Wohnfläche. Die Wohnung liegt in einem bekannten Wohnensemble mit insgesamt mehreren Einheiten und bietet einen praktischen Grundriss mit viel Potenzial. Ein zusätzlicher Kfz-Stellplatz ist der Wohnung fest zugeordnet und löst damit die Parkplatzfrage ganz in der Nähe der Innenstadt.

Die Wohnung beinhaltet ein Kellerabteil sowie einen Lagerraum auf derselben Etage.

Ausstattung

Die Wohnung wurde stets gut gepflegt, was sich in modernen Bodenbelegen, Türen und einer schönen Eckbadewanne ausdrückt, die zum Entspannen und Erholen einlädt.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Barrierefrei

Lage

Die Lage bietet eine exzellente Erreichbarkeit des ÖPNV und über den kurzen Weg zum Hauptbahnhof auch in den ICE und den Fernverkehr. Damit eignet sich die Wohnung auch ideal für Pendler.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Eine ideale Wohnung für alle, die urbanes Wohnen mit guter Erreichbarkeit schätzen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

