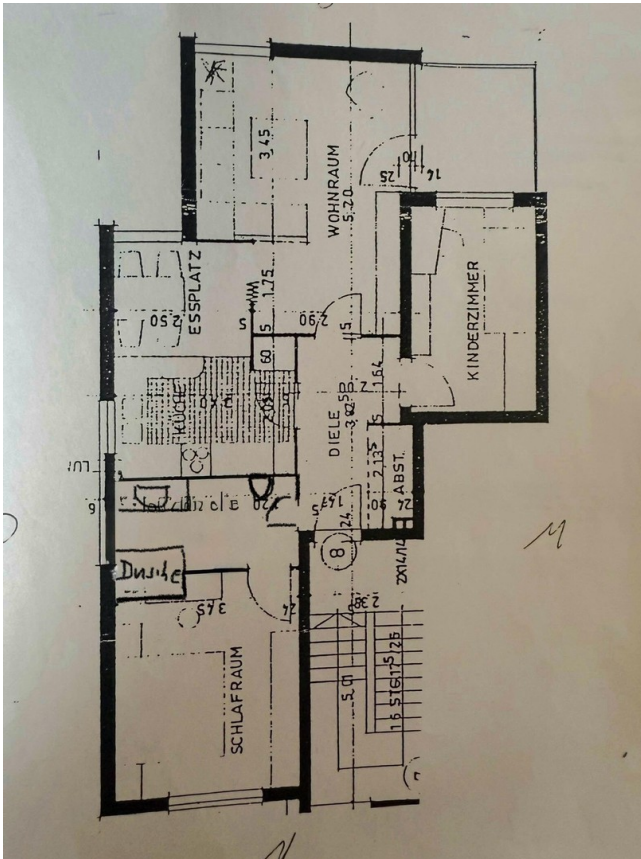


# Exposé

## Wohnung in Berlin

### 2,5 Zi. Wohnung in Berlin Frohnau



Objekt-Nr. OM-418396

#### Wohnung

Verkauf: **420.000 €**

Ansprechpartner:  
Hr. Bartels

Burgfrauenstrasse 118a  
13465 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Baujahr	1974	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	renoviert
Zimmer	2,50	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	72,00 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	72,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Öl	Stellplätze	1
Hausgeld mtl.	460 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne, helle 2,5 Zi. Wohnung in ruhiger aber verkehrsgünstiger Lage, in Berlin Frohnau. Stellplatz auf dem Grundstück.

## Ausstattung

EBK mit Elektrogeräten, Einbauschränk im Flur, ca 5qm großer, abschließbarer Keller. Der Preis ist verhandelbar.

### **Fußboden:**

Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

## Lage

Öffentliche Verkehrsmittel vor der Tür und fussläufig erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten auch fussläufig (5Min) erreichbar. Gute allgemeine Infrastruktur.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

