

# Exposé

## Halle in Pinneberg

**Gewerbehalle 180m<sup>2</sup>, 5,80€/m<sup>2</sup> kalt**



Objekt-Nr. OM-418239

### Halle

Vermietung: **1.044 € + NK**

25421 Pinneberg  
Hamburg  
Deutschland

Nebenkosten	63 €	Gesamtfläche	180,00 m <sup>2</sup>
Mietsicherheit	3.132 €	Lager-/Prod.fläches	180,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Sonstiges
Zustand	keine Angaben		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Angeboten wird eine helle Gewerbehalle von insgesamt ca. 180 m<sup>2</sup> Lager-/Produktionsfläche. Der Betonboden ist staplerfähig und auch für schwere Maschinen geeignet. Zugang über ein großes Rolltor. Stellplätze sind nach Absprache möglich.

Die Kaltmiete pro Quadratmeter beträgt 5,80€ zuzgl. 0,35€ Betriebskosten. Hinzu kommen Verbrauchskosten für Gas und Strom abhängig vom individuellen Verbrauch.

Anfragen: Tel. +49 176 579 05 308 oder über den Button

## Sonstiges

Die Vermietung erfolgt direkt durch den Eigentümer. Es wird keine Courtage oder Provision erhoben!

Anfragen: Tel. +49 176 579 05 308 oder über den Button

## Lage

Die Halle liegt im Gewerbegebiet Prisdorfer Straße in Pinneberg.

5 Min. zum Pinneberger Bahnhof

5 Min. zum Prisdorfer Bahnhof

4 Min. zur A23, Auffahrt Pinneberg-Nord

25 Min. zum Hamburger Flughafen.

# Exposé - Galerie

