

Exposé

Halle in Pinneberg

Gewerbehalle 500m², 5,80€/m² kalt



Objekt-Nr. OM-418237

Halle

Vermietung: **2.900 € + NK**

25421 Pinneberg
Hamburg
Deutschland

Energieträger	Gas	Zustand	keine Angaben
Nebenkosten	175 €	Gesamtfläche	500,00 m ²
Mietsicherheit	8.700 €	Lager-/Prod.fläches	420,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Angeboten wird eine helle Gewerbehalle von insgesamt ca. 500 m², bestehend aus Lager-/Produktionsfläche (420 m²) und Bürobereich (80 m²).

Drei Büros sowie Toilettenräume sind vorhanden. Der Betonboden ist staplerfähig und auch für schwere Maschinen geeignet. Alle Räumlichkeiten werden mit einer Gasheizung beheizt. Der Zugang erfolgt über 1 großes Rolltor und einen Büroeingang.

Zur Halle gehören 2 feste Pkw-Stellplätze, weitere Plätze sind nach Absprache möglich.

Die Kaltmiete pro Quadratmeter beträgt 5,80€ zuzgl. 0,35€ Betriebskosten. Hinzu kommen Verbrauchskosten für Gas und Strom abhängig vom individuellen Verbrauch.

Sonstiges

Die Vermietung erfolgt direkt durch den Eigentümer. Es wird keine Courtage/Provision erhoben.

Anfragen über den Button oder Tel. +49 176 579 05 308

Lage

Die Halle liegt im Gewerbegebiet Prisdorfer Straße in Pinneberg.

5 Min. zum Pinneberger Bahnhof

5 Min. zum Prisdorfer Bahnhof

4 Min. zur A23, Auffahrt Pinneberg-Nord

25 Min. zum Hamburger Flughafen

Exposé - Galerie



Lager-/Produktion



Rolltor

Exposé - Galerie



Gas-Luft-Heizung



Büro

Exposé - Galerie



Büro



Büro



Büro