

Exposé

Dachgeschosswohnung in Dinslaken **TOP Dachgeschosswohnung mit Galerie**



Objekt-Nr. **OM-418060**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **874 € + NK**

Ansprechpartner:
Udo Schult

Holzweg 76
46539 Dinslaken
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2006	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.04.2026
Zimmer	3,50	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	76,00 m²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	170 €	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.748 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Beachten Sie bitte, dass nur Anfragen mit vollständig ausgefülltem Kontaktformular bearbeitet werden können.

Hundehaltung ist nicht möglich !

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	77,40 kWh/(m²a)



Exposé - Galerie



Wohn-/Essbereich (baugl. WE)

Exposé - Galerie



Wohn-/Essbereich (baugl. WE)



Galerie (baugl. WE)

Exposé - Galerie



Schlafen (baugl. WE)



Arbeits-/Gast (baugl. WE)

Exposé - Grundrisse

