

# Exposé

## Halle in Polch

### Hallen in Polch zu vermieten



Objekt-Nr. OM-417749

#### Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

56751 Polch  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Baujahr	1996	Etage	Erdgeschoss
Grundstücksfläche	3.000,00 m <sup>2</sup>	Gesamtfläche	630,00 m <sup>2</sup>
Energieträger	Öl	Lager-/Prod.fläches	590,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	Nach Vereinbarung	Freifläche	150,00 m <sup>2</sup>
Zustand	gepflegt	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Halle 1: Umfasst 240qm Produktions- oder Lagerfläche. Büro und Sanitärräume beinhalten 40qm.

Halle 2: Umfasst 250qm Produktions- oder Lagerfläche.

Halle 3: Besteht aus Lackier- und Vorratsräumen von 100qm.

## Ausstattung

Hallen 1-3:

Die Hallen sind in Massivbauweise erbaut, beheizt und mit Rolltoren ausgestattet.

Desweiteren sind Kran- und Absauganlagen vorhanden.

Das gepflasterte / befestigte Außengelände umfasst ca. 3000 qm und ist komplett eingezäunt.

## Lage

Die zu vermietenden Hallen befinden sich in 56751 Polch / Gewerbegebiet.