

Exposé

Maisonette in Flensburg

Attraktive Maisonette-Wohnung Norderstraße 91



Objekt-Nr. OM-417632

Maisonette

Vermietung: **480 € + NK**

Ansprechpartner:
Privater Vermieter

Norderstraße 91
24939 Flensburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1900	Summe Nebenkosten	160 €
Etagen	4	Mietsicherheit	1.440 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	29,00 m ²	Zustand	modernisiert
Nutzfläche	6,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	4. OG
Heizkosten	70 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Nichtraucherwohnung, Tierhaltung ist nicht erlaubt.

Attraktive helle Maisonettewohnung über zwei Etagen mit Innentreppe verbunden. Ruhige Lage nach Westen 3. und 4 OG. Hofseite

Die Wohnung ist nur für eine Person zur Nutzung geeignet.

Zur Wohnung gehört ein Kellerraum, Waschmaschinenanschluss im Hofgebäude, EG-Waschraum.

Ausstattung

Kleine EBK, Duschbad, Fußboden: Holzdielung

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	139,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

