

Exposé

Reihenhaus in Nußloch

Großzügiges Reihenhaus in Nußloch – ruhig & zentral

Objekt-Nr. OM-417619

Reihenhaus

Vermietung: **1.550 € + NK**

69226 Nußloch
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche	300,00 m²	Zustand	gepflegt
Zimmer	6,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	150,00 m²	Garagen	1
Übernahme	ab Datum	Stellplätze	1
Übernahmedatum	01.05.2026	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Reihenhaus, ca. 150 m², 6 Zimmer, hochwertige Ausstattung, Garten, 2 Terrassen, weiße Einbauküche, Bad sowie separates Gäste-WC. Garage und Stellplatz vorhanden. TG möglich. Ruhige Lage mitten im Ortskern, ÖPNV fußläufig. Ideal für Familie, Paar oder Homeoffice. Langfristige Vermietung, keine WG. Kaltmiete 1.550 €, NK ca. 350 €, 2 MM. Verfügbar ab April/Mai 2026. Seltenes Angebot in dieser Lage und Größenordnung. Einrichtungsgegenstände können auf Wunsch übernommen werden. Haustierhaltung nach Absprache möglich. Vermietung von privat. Zuschriften bitte ausschließlich mit kurzer, persönlicher Vorstellung (Haushaltsgröße, berufliche Situation, gewünschte Mietdauer). Ausgewählte Interessenten erhalten weitere Informationen.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Dachterrasse, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel