

Exposé

Dachgeschosswohnung in Bremerhaven

Bremerhaven Wulsdorf 4 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-417516

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Peer Ebert

Radellstraße 15
27572 Bremerhaven
Bremen
Deutschland

Baujahr	1915	Nebenkosten	150 €
Etagen	2	Mietsicherheit	1.500 €
Zimmer	4,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	75,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- Bremerhaven Wulsdorf, Radellstraße
- ca. 75m² Wohnung
- 4 Zimmer, Küche und Bad
- gefliestes Badezimmer
- Gasetagenheizung mit Warmwasseraufbereitung
- für die Gaslieferung schließen Sie selbst einen Vertrag mit dem Versorger Ihrer Wahl
- Stellplatz für Waschmaschine im Keller
- Kellerraum

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Duschbad

Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

With best regards

PE Vermögensverwaltung GmbH

Lange Straße 35

26954 Nordenham

01625939229

Handelsregister Amtsgericht Oldenburg HRB 215694

Vertreten durch Geschäftsführenden Gesellschafter:

Peer Ebert

Lage

Zum Wohngebäude gehört ein großer Garten, dieser dient der Gemeinnutzung und bietet viele Entfaltungsmöglichkeiten!

Einkaufsmöglichkeiten sowie öffentliche Verkehrsmittel sind schnell fußläufig erreichbar.

Das Wohngebäude befindet sich in einer Ruhigen Sackgasse KFZ-Parkmöglichkeiten vor der Tür.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	298,00 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie



Flur

Exposé - Galerie



Arbeitszimmer



Blick Arbeitszimmer bis Flur

Exposé - Galerie



Flur



Kinderzimmer

Exposé - Galerie



Blick Kinderzimmer Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Blick Schlaf bis Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Küche mit Gastherme

Exposé - Galerie



WC



Dusche

Exposé - Galerie



Ausblick in den Garten