

# Exposé

## Wohnen in Eislingen

### Bauplatz 512 qm in 73054 Eislingen



Objekt-Nr. OM-417382

### Wohnen

Verkauf: **320.000 €**

73054 Eislingen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Grundstücksfläche	512,00 m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------

Übernahme	sofort
-----------	--------

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Baugrundstück, 512 qm in 73054 Eislingen, Kreis Göppingen.

Das Baugrundstück in Stadtrandlage ist voll erschlossen und gem. Bebauungsplan zügig bebaubar. Es handelt sich um eine Baulücke in gewachsenem Gebiet.

## Lage

Eislingen zeichnet sich durch eine gute Infrastruktur aus, es gibt Stadtbuslinien, Schülerbusse wie auch Regionalbusse. Der Bahnhof mit seiner nahezu fertig gestellten Unterführung (Verbindung Eislingen Süd/Eislingen Nord) ist in wenigen Minuten erreichbar und verfügt über Park+Ride Plätze. Die nahegelegene B10 neu ist ebenfalls in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht eine hervorragende Verbindung nach Stuttgart und Ulm (hier bis Gingen). Gute Einkaufsmöglichkeiten am Ort, wie auch Kindergärten, Schulen, Ärzte, Sportplätze, Hallenbad etc. sind ebenfalls schnell erreichbar. Eislingen bietet eine gute Lebensqualität und ist von wundervoller Landschaft umrahmt.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel