

# Exposé

## Reihenendhaus in Faßberg OT Müden

### Teilmöbliertes Reihenendhaus



Objekt-Nr. OM-417281

**Reihenendhaus**

Verkauf: **135.000 €**

Ansprechpartner:  
Sven Fritsch

Alte Dorfstr.  
29328 Faßberg OT Müden  
Niedersachsen  
Deutschland

Baujahr	1984	Übernahmedatum	01.03.2026
Grundstücksfläche	120,00 m²	Zustand	modernisiert
Etagen	2	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	65,00 m²	Stellplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Teilmöbliertes Reihenendhaus.

Das Haus liegt in der Mitte des Dorfkentrums von Müden Örtze.

Festester, Haustür wurden 2024 neu eingesetzt.

Eibauküche, Wohnzimmer- und Badrenovierung ebenfalls 2024.

Das Grundstück ist ein Erbschaftsgrundstück, monatlich 109,32€.

## Ausstattung

Das Objekt wird Teilmöbliert übergeben. Die Möbel sind aus dem Jahr 2024.

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Duschbad, Gäste-WC

## Lage

Das wunderschöne Heidedorf Müden liegt in der Südheide und gehört zu 29328 Faßberg in Niedersachsen. Alle Dinge für den täglichen Bedarf fußläufig erreichbar.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

