

Exposé

Wohngemeinschaft in Frankfurt am Main

**Lichtdurchflutetes unmöbliertes WG-Zimmer (16 qm) mit
Balkon & Duschbad in stilvoller Maisonette**



Objekt-Nr. OM-417064

Wohngemeinschaft

Vermietung: **750 € + NK**

60528 Frankfurt am Main
Hessen
Deutschland

Wohnfläche	60,00 m ²	Etage	4. OG
Nutzfläche	50,00 m ²	Mobiliar	Teilmöbliert
Nebenkosten	100 €	Raucher	Nein
Summe Nebenkosten	250 €	Geschlecht	Nur Frauen
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Miete: 1000 € warm (inkl. Internet)

Mietbeginn: ab Januar – Einzug & Dauer gerne individuell nach Absprache

Ich wünsche mir eine Mitbewohnerin, mit der das Zusammenleben einfach angenehm & entspannt ist – jemand, der's gern ordentlich hat und sich in einem gepflegten Zuhause genauso wohlfühlt wie ich.

Mir ist wichtig, dass es kein reines Nebeneinanderher-Wohnen ist, sondern ein freundliches Miteinander, bei dem man sich auch mal austauscht oder gemeinsam kochen kann – alles kann, nichts muss.

Die Wohnung bietet einen ruhigen Rückzugsort mit entspannter Atmosphäre – ideal für Berufstätige oder Beschäftigte am Flughafen, die einen Ort zum Wohlfühlen suchen.

Bei Interesse einfach eine Nachricht schreiben

Ausstattung

Bemerkungen zur Ausstattung:

Die Wohnung ist teilmöbliert. Der offene Wohn- und Küchenbereich ist hochwertig und stilvoll in beigen Farbtönen eingerichtet und verfügt über eine moderne Einbauküche (EBK).

Das zu vermietende Zimmer kann nach eigenen Wünschen möbliert werden. Es bietet ein eigenes Badezimmer mit Dusche sowie einen privaten Balkon.

Zusätzlich steht im Wohn-/Essbereich ein weiterer Balkon zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung. Durch die Süd-Ausrichtung ist die Wohnung besonders hell und freundlich.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Gäste-WC

Lage

Die Wohnung befindet sich in der lebendigen Saonestraße im Frankfurter Stadtteil Niederrad, in einem angenehmen Wohn- und Mischgebiet mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten (Dm, Edeka, Lidl etc.), Apotheke, Restaurants, Cafes und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar.

Besonders attraktiv ist die hervorragende Anbindung an den Flughafen Frankfurt, der in kurzer Zeit erreichbar ist. Dadurch eignet sich die Lage ideal für fliegerisches Personal wie Pilotinnen oder Kabinenmitarbeiterinnen, aber auch für Berufspendlerinnen. Die gute Verkehrsanbindung sowie die schnelle Erreichbarkeit der Frankfurter Innenstadt runden den Standort ab.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer, unmöbliert



Modernes Duschbad

Exposé - Galerie



Zimmerzugang, inkl. eig. Bad