

# Exposé

## Wohnung in Lüdenscheid

### 5 Personen Jobcenter! Frisch sanierte 3 Zimmer Wohnung in Lüdenscheid



Objekt-Nr. OM-416953

#### Wohnung

Vermietung: **1 € + NK**

Ansprechpartner:  
Luciano Privitera

Hüttemeisterstraße 15  
58511 Lüdenscheid  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Zimmer	3,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	73,00 m <sup>2</sup>	Etage	2. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Gepflegtes Mehrfamilienhaus
- + 73 qm
- + 3 Schlaf/Wohnzimmer
- + Frisch saniert
- + 2. OG
- + Ruhige und familienfreundliche Umgebung
- + Einzugsdatum ab 01.02.2026

## Ausstattung

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Gepflegtes Mehrfamilienhaus
- + 73 qm
- + 3 Schlaf/Wohnzimmer
- + Frisch saniert
- + 2. OG
- + Ruhige und familienfreundliche Umgebung
- + Einzugsdatum ab 01.02.2026

### Fußboden:

Laminat

### Weitere Ausstattung:

Keller, Dachterrasse

## Sonstiges

Angaben gemäß § 5 TMG

Steinwert Immobilien GmbH

Austinstr. 56

56075 Koblenz

Vertreten durch:

Luciano Privitera

Umsatzsteuer-ID

DE359647698

## **Lage**

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Ruhige und familienfreundliche Wohngegend
- + Schulen
- + Kindergärten
- + Einkaufsmöglichkeiten
- + Öffentliche Verkehrsmittel
- + Autobahn

## **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel