

# Exposé

**Erdgeschosswohnung in Erlangen**

**One Room Apartment with Toilette, Shower, Kitchen etc  
inside**

Objekt-Nr. OM-416901

**Erdgeschosswohnung**

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:  
Stefan Prause

Stubenlohstr. 6  
91052 Erlangen  
Bayern  
Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	20,00 m <sup>2</sup>	Zustand	Erstbez. n. Sanier.

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Appartmen with kitchen, shower, toilette and furnuture, newly renovated.

## Lage

Das Objekt finden Sie in lebendiger Gegend in Erlangen Zentrum. Mehrere Buslinien verkehren in der Nähe. Zu Fuß erreichen Sie verschiedene Ärzte, Restaurants, Cafés, Bäckereien und zwei Einkaufszentren. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, Modegeschäfte, Buchhandlungen und Bars.