

Exposé

Wohnung in Heilbad Heiligenstadt

3 Raum-Wohnung in ruhiger Lage mit Balkon



Objekt-Nr. OM-416174

Wohnung

Vermietung: **960 € + NK**

37308 Heilbad Heiligenstadt
Thüringen
Deutschland

Baujahr	2007	Übernahmedatum	01.03.2026
Zimmer	3,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	90,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Garagen	1
Summe Nebenkosten	150 €	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

ruhige Lage

Fußbodenheizung mit Feinsteinzeug in gesamter Wohnung

Bad mit Dusche und Wanne

Wohnküche

1.OG mit 9m2 Balkon

Garage am Haus

Sat-Anlage und Internet vorhanden

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon

Sonstiges

Keine Haustiere erlaubt.

Lage

ruhige Lage am Stadtrand mit öffentlicher Verkehrsanbindung

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

WOHNUNG 3

NR.	BEZEICHNUNG	FLÄCHE (m ²)
3.1	FLUR	7.07
3.2	WOHNZIMMER	23.57
3.3	KÜCHE	11.84
3.4	VORRÄTE	3.80
3.5	SCHLAFZIMMER	13.64
3.6	BAD	7.33
3.7	GÄSTEZIMMER	8.81
3.8	ABSTELLRAUM	4.20
3.9	BALKON	9.30
GESAMTFLÄCHE		89.56
WOHNFLÄCHE		80.71

