

Exposé

Wohnung in Krefeld

JOBCENTER: Frisch sanierte 3,5 Zimmer Wohnung in Krefeld mit Aufzug und Einbauküche



Objekt-Nr. OM-415973

Wohnung

Vermietung: **1 € + NK**

Schwertstraße 65
47799 Krefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1973	Übernahmedatum	01.01.2026
Zimmer	3,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	96,00 m ²	Etage	4. OG
Energieträger	Gas	Stellplätze	1
Mietsicherheit	3.090 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Gepflegtes Mehrfamilienhaus
- + 96qm Wohnfläche
- + 3 Schlaf/Wohnzimmer
- + Frisch saniert
- + Mit Einbauküche
- + 4. Obergeschoss
- + Aufzug
- + Ruhige und familienfreundliche Umgebung
- + Einzugsdatum ab 01.01.2026

Ausstattung

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Gepflegtes Mehrfamilienhaus
- + 96qm Wohnfläche
- + 3 Schlaf/Wohnzimmer
- + Frisch saniert
- + Mit Einbauküche
- + 4. Obergeschoss
- + Aufzug
- + Ruhige und familienfreundliche Umgebung
- + Einzugsdatum ab 01.01.2026

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Angaben gemäß § 5 TMG

Steinwert Immobilien GmbH

Austinstr. 56

56075 Koblenz

Vertreten durch:

Luciano Privitera

Kontakt

E-Mail: vermietung@lpc-projektentwicklung.de

Umsatzsteuer-ID

DE359647698

Lage

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Ruhige und familienfreundliche Wohngegend
- + Schulen
- + Kindergärten
- + Einkaufsmöglichkeiten
- + Öffentliche Verkehrsmittel
- + Autobahn

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

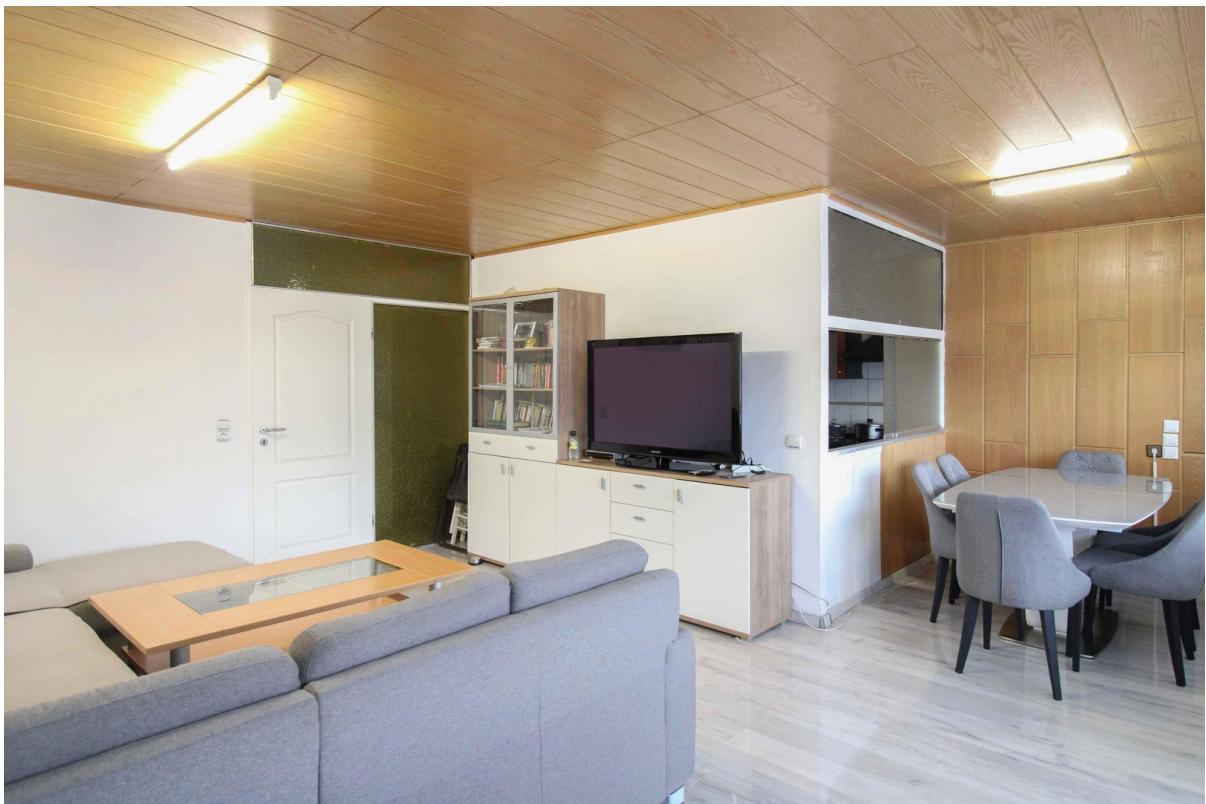
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	180,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



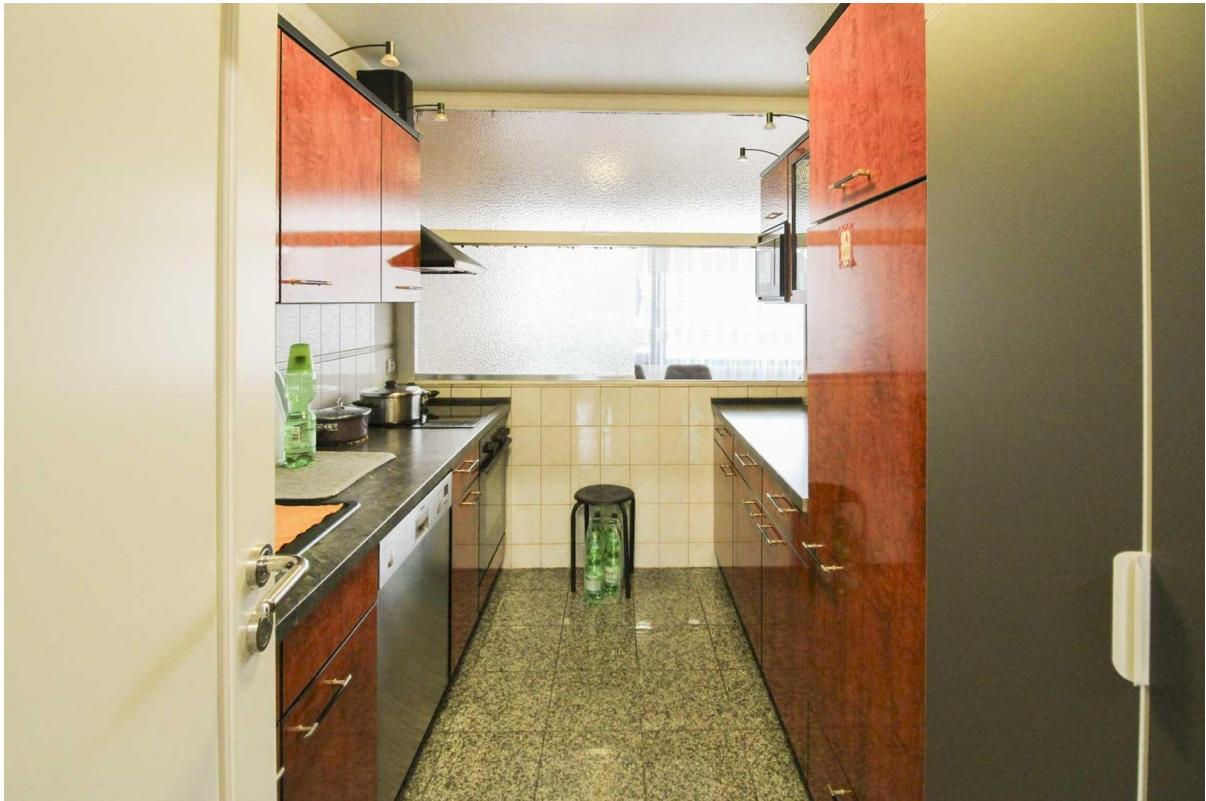
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

