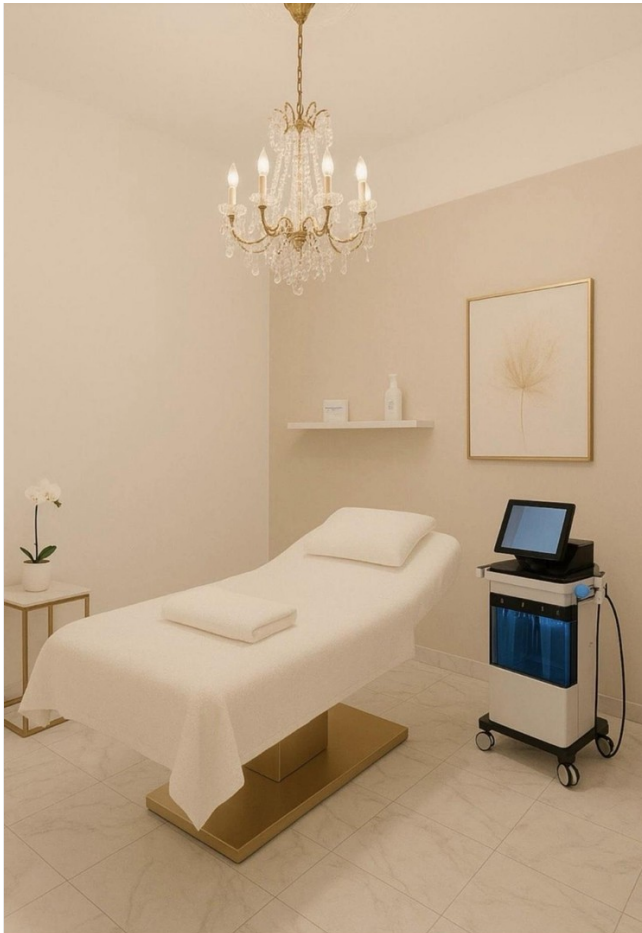


Exposé

Sportanlage in München

Beauty Kabine



Objekt-Nr. **OM-415692**

Sportanlage

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Scherer

Sonnenstr 4
80321 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1993	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	1,00	Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	200,00 m ²	Gewerbefläche	20,00 m ²
Energieträger	Strom	Gesamtfläche	200,00 m ²
Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	3.000 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Beauty-Kabine zur Miete – Top-Lage Stachus (hohe Laufkundschaft)

Für unseren modernen Beauty Salon direkt am Stachus suchen wir eine Kollegin / einen Kollegen, die/der eine Kabine für Kosmetik- & Beauty-Dienstleistungen anmieten möchte.

Lage

- Absolute Bestlage am Stachus
- Sehr hohe Laufkundschaft
- Zentrale & repräsentative Umgebung

Objektdetails

- Kabine ca. 20 m²
- Abschließbar
- Neu renoviert & vollmöbliert
- Separater Eingangsbereich für Kunden
- WC, Internet & Klimaanlage vorhanden
- Moderne, gepflegte Räumlichkeiten

Miete

- 900 € kalt
- 1.100 € warm inkl. MwSt

Verfügbarkeit

- Ab 02.01.2025

Ideal geeignet für

- Unterspritzungen
- Permanent Make-up Artist
- Massagen
- Wimpernverlängerung
- Weitere Beauty- & Kosmetikdienstleistungen

Wunsch

- Eigene Stammkundschaft von Vorteil
- Professionelles & gepflegtes Auftreten

Kontakt

Bei Interesse freuen wir uns über eine kurze Vorstellung und Kontaktaufnahme.

Besichtigungen nach Vereinbarung möglich.

Ausstattung

Gold beige liege (elektrisch)

Fernsehen

Klima Anlage

Kristall Licht

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Top Lage - Direkt am Stachus

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

