

Exposé

Land- / Forstwirtschaft in Blönried

**GRÜNLAND BLÖNRIED 1,7ha (Grünfläche Wiese Weide
Ausgleichsfläche) Landkreis Ravensburg**



Objekt-Nr. OM-415653
Land- / Forstwirtschaft

Verkauf: **77.000 €**

Ansprechpartner:
Florian Müller

Waldweg 1
88326 Blönried
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche

17.465,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Landwirtschaftliche Grünfläche in 88326 Blönried – provisionsfrei direkt vom Eigentümer zu verkaufen

Nutzungsmöglichkeiten: Dauergrünland, Weidewirtschaft oder als Ausgleichsfläche

Fläche: 17.465 m²

EMZ: 6.986

Landkreis: Ravensburg

Gemeinde: Aulendorf

Gemarkung: Blönried

Flurstück: 137/1

Pachtsituation:

Das Grünland ist noch bis 31.12.2028 fest an den örtlichen Großbauer verpachtet. Der Pächter würde die Fläche gerne weiter pachten.

Die Pacht beträgt derzeit 250 € je Hektar (436 €).

Nach Vertragsende kann die Pacht neu und marktgerecht verhandelt, an einen neuen Pächter höher vergeben oder die Fläche selbst genutzt werden.

Besichtigung:

Die Zufahrt erfolgt über den Waldweg, 88326 Blönried, bzw. über den anliegenden Feldweg, jedoch ausschließlich mit einem dafür geeigneten Pkw (Allrad) in dieser Jahreszeit!

Bei Fragen oder für einen gemeinsamen Besichtigstermin melden Sie sich gerne.

Beste Grüße

Florian Müller, Betriebswirt

Lage

Besichtigung:

Die Zufahrt erfolgt über den Waldweg, 88326 Blönried, bzw. über den anliegenden Feldweg, jedoch ausschließlich mit einem dafür geeigneten Pkw (Allrad) in dieser Jahreszeit!

Exposé - Galerie

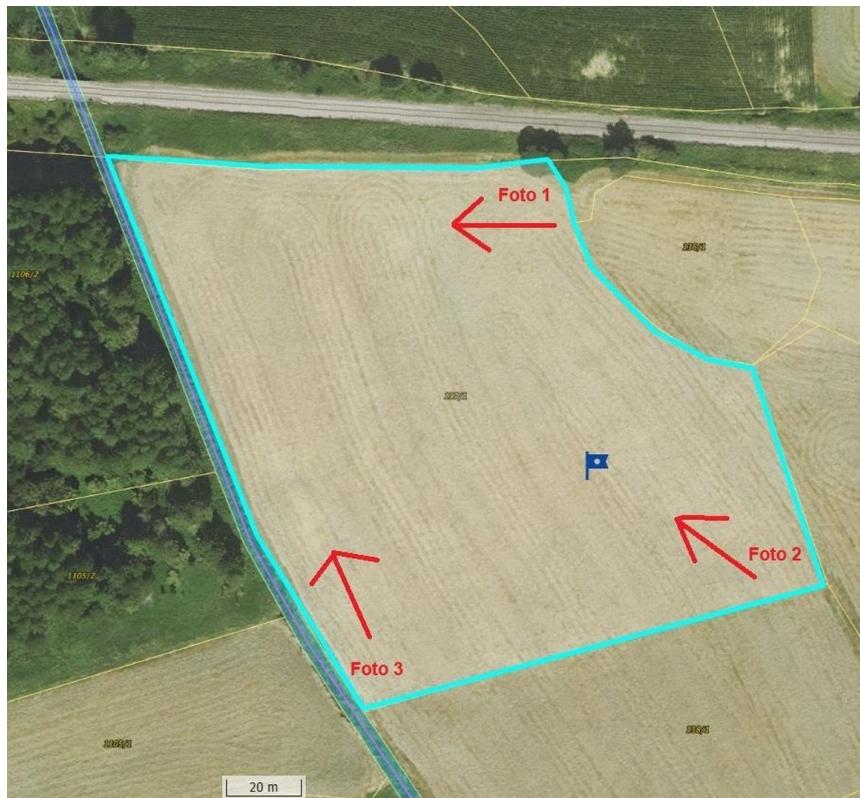


Foto 2



Foto 3

Exposé - Galerie



Überblick



Zufahrt