

# Exposé

## Wohnen in Bispingen

### Neues Baugebiet in Bispingen, zentrale Lage



Objekt-Nr. OM-415644

### Wohnen

Verkauf: **154.656 €**

Ansprechpartner:  
Gillenmoor GmbH & Co. eG&R

Gillenmoor  
29646 Bispingen  
Niedersachsen  
Deutschland

Grundstücksfläche

864,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die Gillenmoor GmbH & Co. eGbR ist Eigentümer der Fläche des Plangebietes „Am Gillenmoor“ und beplant, entwickelt, erschließt und vermarktet die Grundstücke.

Nach erfolgreicher Planung und Erstellung eines Flächennutzungsplanes und eines Bebauungsplanes durch die Gemeinde Bispingen erfolgt durch uns die Erschließung des Plangebietes. Dieses umfasst die Herstellung der Ver- und Entsorgung, die herzustellenden Straßen bis hin zur Straßenlaterne, so dass vollerschlossene Grundstücke durch uns hergestellt und vermarktet werden.

Bei Fragen zu den Grundstücken oder zu der Verfügbarkeit einzelner Grundstücke, wenden Sie sich gerne per mail an uns unter:

info@gillenmoor.de

oder rufen Sie uns gerne an.

## Sonstiges

Gillenmoor GmbH & Co. eGbR

Borsteler Straße 30

29646 Bispingen

Telefon:0160-93843575

Email:info@gillenmoor.de

Geschäftsführer:Dipl.-Kfm. Florian Groffmann

Steffen Brunckhorst

Registergericht:Amtsgericht Lüneburg

Steuernummer:41/203/08943

GsR-Nº:195

## Lage

Das Baugebiet „Am Gillenmoor“ befindet sich mitten in Bispingen, im Zentrum der Lüneburger Heide.

Der erste Bauabschnitt des Bebauungsplanes Nº168 der Gemeinde Bispingen umfasst 34 Baugrundstücke.

Diese Grundstücke sind mit Einzel-, Doppel- und Mehrfamilienhäusern bebaubar.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Fläche Gillenmoor



Fläche Gillenmoor

# Exposé - Galerie



Beginn der Erschließung