

Exposé

Erdgeschosswohnung in Ludwigsburg

Wohnung zu Vermieten in Ludwigsburg Mitte



Objekt-Nr. OM-415492

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.200 € + NK**

71634 Ludwigsburg
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	1,50	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	50,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	300 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	500 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Komplett möblierte Wohnung in Ludwigsburg Mitte – Sofort bezugsbereit!

Diese charmante, vollständig möblierte Wohnung befindet sich in bester Lage von Ludwigsburg Mitte, direkt hinter dem Marshallcenter. Ideal für alle, die eine sofort bezugsbereite und komplett ausgestattete Wohnung suchen!

****Highlights der Wohnung:****

- ****Lage:**** Zentral in Ludwigsburg Mitte, mit allen wichtigen Einrichtungen und Verkehrsanbindungen in unmittelbarer Nähe.
- ****Ausstattung:**** Die Wohnung ist vollständig möbliert und bietet alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen – einfach einziehen und wohlfühlen!
- ****Flexibilität:**** Mit einer Kündigungsfrist von nur einem Monat bleiben Sie flexibel und unabhängig.

Diese Wohnung ist perfekt für Berufstätige, Pendler oder alle, die eine komfortable und praktische Wohnlösung suchen.

Zögern Sie nicht – kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Die Wohnung befindet sich in einer sehr zentralen Lage und ist dennoch ruhig gelegen. Innerhalb von 5 Minuten zu Fuß erreichen Sie den Marktplatz und innerhalb von 3 Minuten zu Fuß gelangen Sie zum großen Einkaufszentrum Marshall Center. Diese zentrale Lage ermöglicht Ihnen eine einfache Erreichbarkeit des Stadtzentrums sowie verschiedener öffentlicher Verkehrsmittel.

Zusammenfassung:

- Stadtwohnung sehr zentral gelegen
- 5 Minuten zu Fuß zum Marktplatz
- 3 Minuten zu Fuß zum Marshall Center (großes Einkaufszentrum)
- Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Ruhige Lage trotz zentraler Lage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

