

Exposé

Wohngemeinschaft in Berlin

Studenten WG Hoch Modern in Berlin Mitte



Objekt-Nr. OM-415245

Wohngemeinschaft

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
Stay in Berlin GmbH

10117 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1988	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	75,00 m²	Mobilar	Vollmöbliert
Energieträger	Fernwärme	Raucher	Nein
Übernahme	Nach Vereinbarung	Geschlecht	Keine Einschr.

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In absoluter Bestlage von Berlin-Mitte steht eine modernisierte und vollmöblierte Wohnung zur Verfügung, die ideal für eine 4er-WG geeignet ist. Die Wohnung umfasst zwei großzügige Schlafzimmer (jeweils für zwei Personen ausgelegt), ein modernes Wohnzimmer als gemeinschaftlichen Mittelpunkt, eine Küche sowie ein gepflegtes und modernes Badezimmer.

Die Miete beträgt 550 € pro Person und Monat. Die Vermietung erfolgt ausschließlich an eine vollständige Gruppe von 4 Studierenden, die gemeinsam einziehen möchten. Einzelanfragen können nicht berücksichtigt werden.

Die Immobilie liegt im 6. Obergeschoss und ist mit dem Aufzug gut und schnell erreichbar. Alle drei Zimmer gehen vom Flur ab, welcher über genug Stauraum für diverses verfügt.

Ausstattung

Die Wohnung ist vollständig möbliert und sofort bezugsfertig. Zur Ausstattung gehören Betten, Schränke und Sitzmöbel in den Schlafzimmern sowie ein einladender Wohnbereich. Die moderne, zeitgemäße Möblierung schafft eine angenehme Wohnatmosphäre und bietet ideale Voraussetzungen für ein komfortables und gemeinschaftliches Wohnen.

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Einbauküche

Sonstiges

Die besten Lagen und die modernsten WG-Wohnungen für Studierende sind exklusiv nur bei uns verfügbar.

Lage

Die Wohnung befindet sich im Herzen von Berlin-Mitte. Supermärkte, U-Bahn- und Busverbindungen sind in wenigen Minuten fußläufig erreichbar. Cafés, Restaurants und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich direkt im Umfeld. Auch die Mall of Berlin liegt in unmittelbarer Nähe. Die zentrale Lage bietet eine optimale Anbindung an Universitäten und das gesamte Stadtgebiet.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	159,00 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

