

Exposé

Halle in Jesenwang

Lagerhalle in Jesenwang



Objekt-Nr. OM-414973

Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Mike Trommer

Am Oasogrund 1
82287 Jesenwang
Bayern
Deutschland

Baujahr	1994	Etage	Erdgeschoss
Etagen	1	Gesamtfläche	155,00 m²
Energieträger	Gas	Lager-/Prod.fläches	155,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Sonstiges
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine ca. 155 m² große Lagerfläche mit vier zusätzlichen Stellplätzen am Oasogrund 1, 82287 Jesenwang. Die Halle verfügt über Palettenregale und eine Deckenhöhe von ca. 6 m – ideal für Hochlagerung bzw. großvolumige Güter. Eine Zufahrt mit dem Auto bis in die Halle ist möglich; davor befindet sich eine großzügige Anlieferungs- und Rangierfläche, sodass Be- und Entladen komfortabel abgewickelt werden kann.

Die Halle ist mit Strom ausgestattet und wird über einen Deckenlüfter beheizt. Optional kann – je nach Verfügbarkeit – ein Container auf dem Gelände als zusätzliche Lagerfläche mit angemietet werden.

Hinweis zur Nutzung: Keine Vermietung als Kfz-Werkstatt vorgesehen.

Preis und Verfügbarkeit: auf Anfrage.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:
Gäste-WC, Barrierefrei

Sonstiges

Die Vermietung erfolgt provisionsfrei.

Lage

Das Objekt liegt am Oasogrund 1 in 82287 Jesenwang (Landkreis Fürstenfeldbruck) und ist verkehrsgünstig über die regionalen Zufahrtsstraßen erreichbar. Fürstenfeldbruck ist mit dem Pkw in kurzer Zeit erreichbar (rund 10 km / ca. 9 Minuten).

Über die umliegenden Verbindungsstraßen besteht zudem eine schnelle Anbindung an die B471, die Fürstenfeldbruck mit den Autobahnen A8 und A96 verknüpft.

Die A96 ist über den Raum Inning a. Ammersee sehr gut erreichbar (Fahrt Jesenwang–Inning ca. 11,9 km / ca. 11 Minuten; Inning verfügt über einen direkten Anschluss zur A96 und damit Richtung München und Augsburg).

Infrastruktur:
Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Tor + Tür Zugang Lagereinheit



Flucht hinten Richtung Tor

Exposé - Galerie



Ansicht Palletenregal

Exposé - Galerie



Blick Eingang Pallettenregal



Hausanschlussraum Elektro



Alarmanlage nutzbar f. Einheit