

Exposé

Wohnung in Magdeburg

*****NEUES MÖBLIERTES APARTMENT IN MAGDEBURG**



Objekt-Nr. OM-414672

Wohnung

Vermietung: **980 € pro Monat**

Ansprechpartner:
M. Linde

Winckelmannstr. 29
39108 Magdeburg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1910	Mietdauer min.	6
Zimmer	2,00	Frei ab	17.12.2025
Wohnfläche	48,00 m²	Mobilar	Vollmöbliert
Energieträger	Gas	Raucher	Nein
Pauschalmiete	980 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	Erstbez. n. Sanier.	Max. Personen	2
Etage	1. OG	Haustiere	Nach Vereinbarung
Heizung	Zentralheizung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

NEUES MÖBLIERTES APARTMENT IM SYMPATHISCHEN MAGDEBURG STADTFELDT-OST

English:

The newly furnished and fully equipped apartment is located in the pleasant district of Stadtfeld-Ost. The small, bright apartment has recently been completely renovated. You can expect a new, fully equipped fitted kitchen, a living area with a new sofa, smart TV and Wi-Fi, a newly fitted bathroom with bathtub, shower and washing machine including necessary towels, as well as a bedroom with new furniture, bedding, and a home office workspace.

The apartment is fully equipped, so you can move in immediately with just a suitcase. It is rented including utilities for a minimum of six months.

Deutsch:

Das neue eingerichtete und voll möblierte Apartment befindet sich in dem sympathischen Stadtteil Stadtfeld-Ost. Die kleine helle Wohnung ist jüngst vollumfänglich renoviert worden. Es erwarten Sie eine neue, voll ausgestattete Einbauküche, ein Wohnbereich mit neuem Sofa, Smart TV und W-LAN, ein neu ausgestattetes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Waschmaschine sowie den notwendigen Handtüchern, ein Schlafzimmer mit einer neuen Einrichtung, Bettzeug und einem Home Office Platz. Die Wohnung ist voll ausgestattet, sodaß Sie sofort mit einem Koffer einziehen können. Sie wird warm für mindestens 6 Monate vermietet.

Ausstattung

English:

The apartment is fully equipped with a fitted kitchen and all necessary utensils such as glasses, cutlery, pots, pans, etc., a newly furnished bathroom including a washing machine, a bathtub with shower, and new bath towels, a living area with a new sofa, smart TV, and Wi-Fi, a furnished dining area, a large bedroom with a new double bed, wardrobe, fresh bedding, and a home office workspace, a small hallway with coat rack and shoe cabinet, and a storage room with vacuum cleaner, mop, bucket, iron, ironing board, clothes drying rack, and ladder.

Deutsch:

Die Wohnung ist voll ausgestattet mit einer Einbauküche und allen dazugehörigen Utensilien wie u.a. Gläser, Besteck, Töpfe, Pfannen etc., einem neu eingerichteten Bad inklusive Waschmaschine, Badewanne mit Dusche und neuen Badehandtüchern, einem Wohnbereich mit neuem Sofa, Smart-TV und W-LAN, einem möblierten Essbereich, einem großen Schlafzimmer mit neuem Doppelbett, Kleiderschrank, frischem Bettzeug und einem HomeOffice Arbeitsplatz, einem kleinen Flur mit Garderobe und Schuhschrank und einer Abstellkammer mit Staubsauger, Wischmob, Putzeimer, Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheständer und Leiter.

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

English:

The apartment is centrally located in the pleasant neighborhood of Stadtfeld-Ost. In the immediate vicinity, you will find excellent infrastructure, including supermarkets, bakeries, doctors, and restaurants. Public transportation connections are also very good, with the nearest train/tram stop just a 5-minute walk away.

Deutsch:

Die Wohnung ist zentral im sympathischen Kiez von Stadtfeldt-Ost gelegen. In nächster Nähe befindet sich eine gute Infrastruktur unter anderem mit Supermärkten, Bäckereien, Ärzten

und Restaurants. Auch die Anbindung an die Öffentlichen Verkehrsmittel ist sehr gut. In nur 5 Minuten sind Sie an der nächsten Bahnhaltestelle.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Modern Kitchen, Dining Table



Dining Table

Exposé - Galerie



Living Area



Sleeping Room, Double Bed

Exposé - Galerie



House View



Home Office Table

Exposé - Galerie



Office Table, Sleeping Room



Dress Area

Exposé - Galerie



Bathroom, Washbasin



Toilet, Shower and Bath Tub

Exposé - Galerie



Toilet



Washing Mashine



Towels

Exposé - Galerie



Corridor Entrance



Kitchen Accessories

Exposé - Galerie



Wardrobe



Kitchen Accessories

Exposé - Galerie



Kitchen Accessories



Kitchen Accesories

Exposé - Galerie



Modern Kitchen with Microwave



Cupboard

Exposé - Galerie

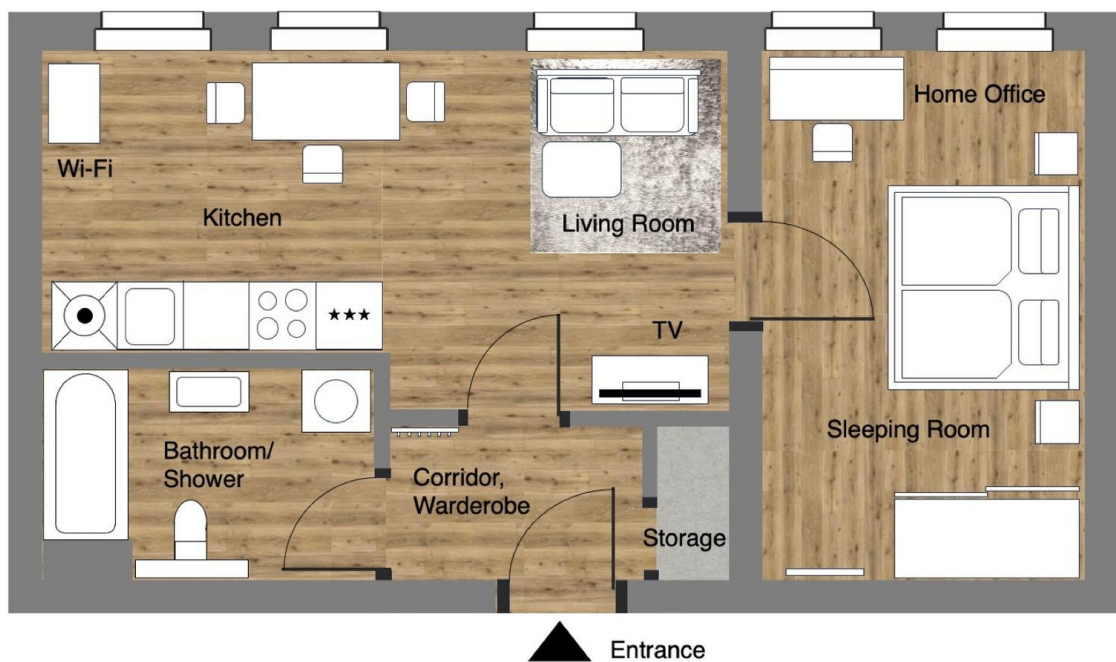


Living Area



Double Bed, Sleeping Room

Exposé - Grundrisse



Floor Plan