

Exposé

Lager in Fürstenfeldbruck

Büro mit Lager in Fürstenfeldbruck



Objekt-Nr. OM-414363

Lager

Vermietung: **576 € + NK**

Ansprechpartner:
Mike Trommer

Bullachstraße 27
82256 Fürstenfeldbruck
Bayern
Deutschland

Summe Nebenkosten	192 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	2.742 €	Gesamtfläche	54,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Heizung	Sonstiges
Übernahmedatum	01.05.2026		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese vielseitig nutzbare Gewerbefläche mit ca. 54 m² befindet sich auf dem Gelände Aumühle, Bullachstr. 27 in Fürstenfeldbruck und bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten – ideal als Büro, Lagerfläche, Werkstatt oder großzügiger Hobbyraum.

Die beheizbare Fläche ist schlauchförmig aufgebaut und in drei hintereinanderliegende Räume gegliedert, wodurch sich verschiedene Arbeits- oder Lagerbereiche gut voneinander trennen lassen. Im hinteren Raum erwartet Sie ein besonders angenehmes Ambiente mit Blick auf den Stadtpark sowie einer kleinen integrierten Küche, die zusätzlichen Komfort im Arbeitsalltag bietet.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Sonstiges

Die Vermietung erfolgt provisionsfrei!

Lage

Die Lage überzeugt durch eine sehr gute Infrastruktur: Die Innenstadt von Fürstenfeldbruck ist schnell erreichbar, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, die Stadtbibliothek sowie der Stadtpark befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Raum 1



Raum 2