

Exposé

Wohnung in Lauenburg

Lauenburg Stadtmitte 2 Zimmerwohnung zu vermieten



Objekt-Nr. OM-414171

Wohnung

Vermietung: **727 € + NK**

Ansprechpartner:
Bernd Hofmann

Alte Wache 6
21481 Lauenburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Etagen	2	Mietsicherheit	1.454 €
Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	66,00 m²	Übernahmedatum	01.03.2026
Nutzfläche	66,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	90 €	Badezimmer	1
Heizkosten	90 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	180 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Haus Stein auf Stein gebaut. Es wurde ein neues Dach erstellt. Die Fenster sind ebenfalls in diesem Jahr 2025 erneuert. es wurde energetisch verbessert. In der Wohnung ist WC und Duschbad getrennt.

Die Wohnung ist hell gestrichen Fliesen im Bad, WC und Küche. Gegensprechanlage ,Glasfaser und TV.

Ausstattung

Bitte keine Haustiere.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Das Haus liegt in einer Fußgängerzone . Busbahnhof in 5 Minuten zu erreichen. Deutsche Bahn 15 Minuten. Parkplatz hinter dem Haus. Viele Einkaufsmöglichkeiten in der Stadt fußläufig zu erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Wohnen

Exposé - Galerie



Schlafen



Flur

Exposé - Galerie



Wohnen



WC

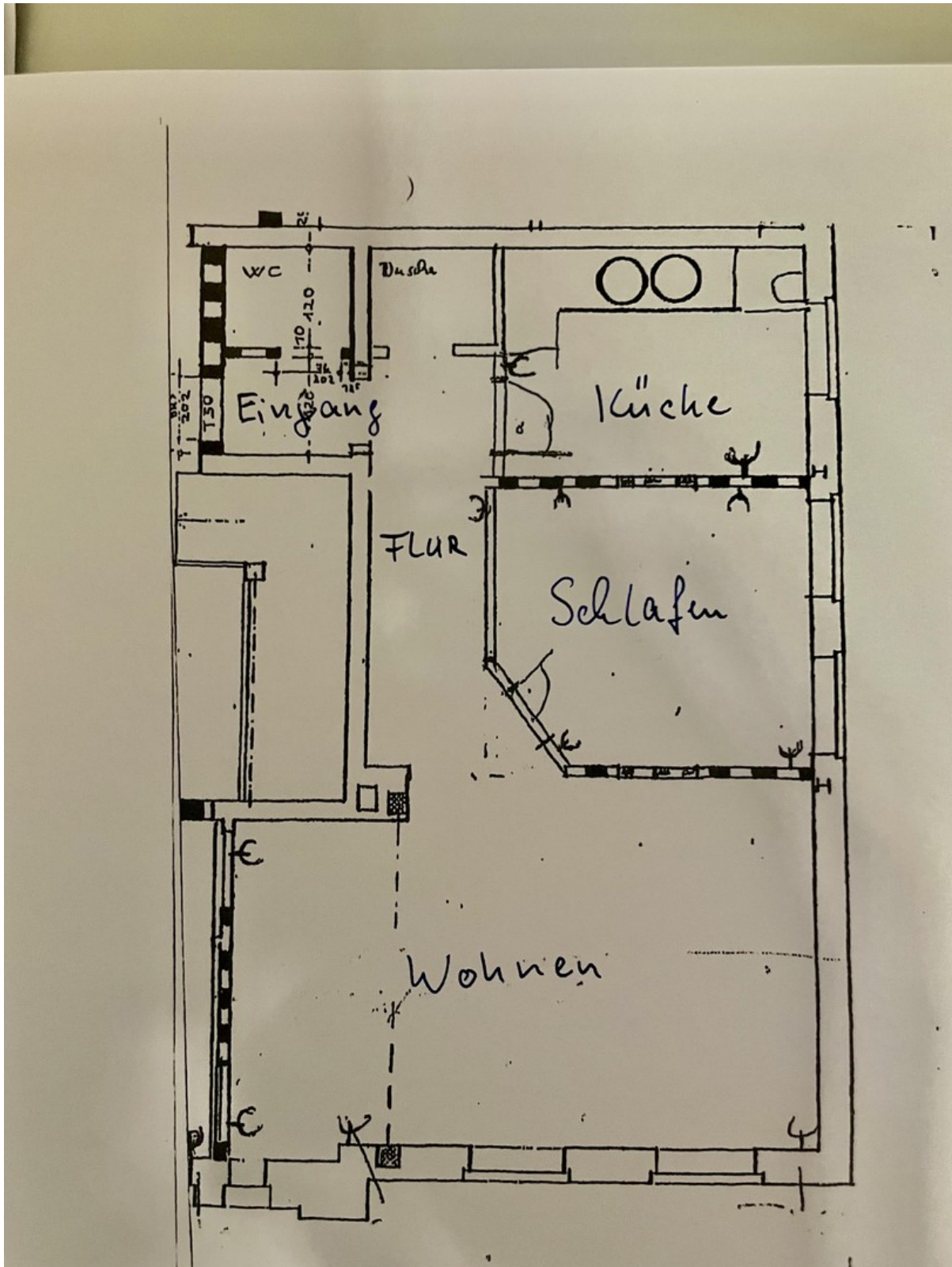


Dusche

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Grundriss