

Exposé

Reihenhaus in Ilsede Reihenmittelhaus



Objekt-Nr. OM-414160

Reihenhaus

Verkauf: **199.000 €**

Ansprechpartner:
Jens-Uwe Oberg

31241 Ilsede
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1980	Übernahme	ab Datum
Grundstücksfläche	207,00 m ²	Übernahmedatum	01.02.2026
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	92,00 m ²	Badezimmer	2
Nutzfläche	43,65 m ²	Garagen	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Reihenmittelhaus befindet sich auf einem ca. 200 m² großen Grundstück . Die Wohnfläche beträgt insgesamt

ca. 92 m² und teilt sich in Erdgeschoss und Obergeschoss auf.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohn- und Esszimmer, eine Küche, einen Flur und ein Gäste - WC.

Im Obergeschoss befinden sich ein Flur, ein Badezimmer und 2-3 Zimmer, wovon eins über einen Zugang auf den Balkon verfügt. Balkon befindet sich auf der Südseite.

Die sonnige Holzterrasse bietet die Möglichkeit, die Mahlzeiten dort einzunehmen.

Ausstattung

Das Objekt verfügt über einen Keller und eine Garage.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Die Immobilie liegt in Ilsede zentral gelegen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

