

# Exposé

## Wohnung in Hohenmölsen

### Monteurswohnungen Nähe Leipzig in 06679 Hohenmölsen



Objekt-Nr. OM-414075

#### Wohnung

Vermietung: **1.500 € + NK**

Ansprechpartner:  
Ina Leischner

06679 Hohenmölsen  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Baujahr	2005	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	80,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	2.500 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Vermietet werden mehrere Monteurszimmer/ Wohnungen.

20 Minuten südlich von Leipzig in 06679 Hohenmölsen.

Preis je nach Anzahl Person und Dauer ab 25 Euro pro Person pro Nacht.

Verhandlungsbasis bei längerem Aufenthalt.

Warmmiete.

Möglich sind bis zu 12 Betten.

Bei Einzelzimmer Belegung 7 Einzelzimmer.

Liebevoll ausgestattet mit voll eingerichteter Küche, Bettwäsche, Bettdecke, Kissen , Waschmaschine und Trockner.

Ruhe Innenstadtlage.

Kostenfreie Parkplätze vorhanden.

Hotelniveau.

Reinigung und Wechsel Bettwäsche auf Anfrage ein Mal wöchentlich möglich.

Top Zustand da Komplettsanierung.

Modernes Ambiente.

Schöner Innenhof vorhanden.

Geschäfte zum Einkaufen( Edeka, Apotheke etc.) sowie Bäcker, Restaurants, Café und Eisdielen in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnungen befinden sich in unmittelbarer Nähe zueinander.

Bei generellem Interesse schreiben Sie mir bitte hier oder auf:

Unterkunft-hhm.de

So sparen wir uns Beide teure Kontaktgebühren über Booking oder airbnb und Ihre Buchung wird deutlich preiswerter.

## Ausstattung

Viel Platz, Staumöglichkeiten, moderne Boxspringbetten.

Neue Bäder, Schreibtische, WLAN, teilweise Badewanne.

Internet, Waschmaschine, Trockner, voll ausgestattete Küchen.

Mit Inhalt wie Teller, Gläser ,Töpfe etc.

Ankommen und wohlfühlen.

Ruhiges und liebenswertes Umfeld.

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Aufzug, Duschbad, Einbauküche

## **Lage**

Am ruhigen Marktplatz/ Fußgängerzone von 06679 Hohenmölsen gelegen.

Top Ausstattung, kein Unterschied zu Hotel.

Auf Wunsch Full Service.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	1.234,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B

## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie

