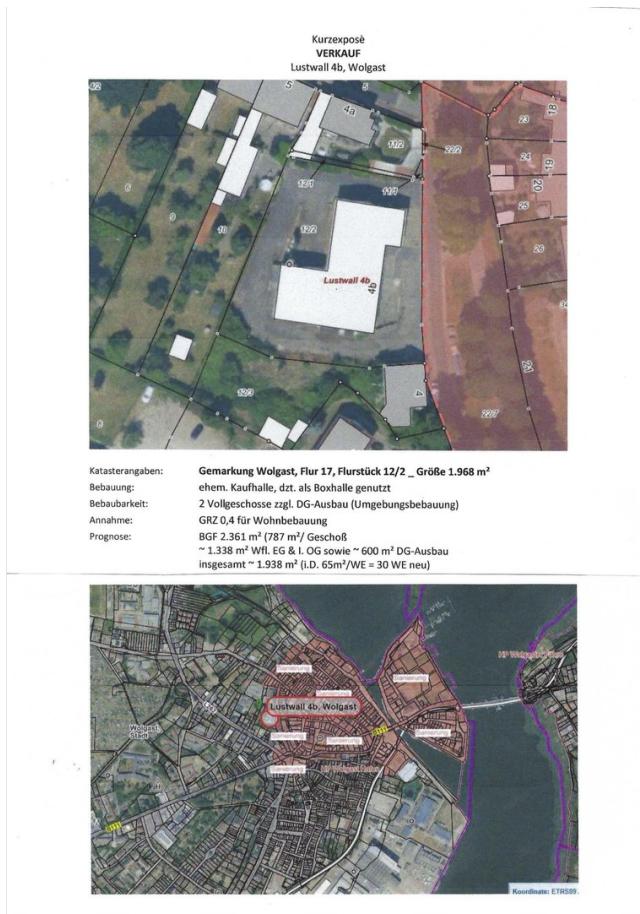


# Exposé

## Halle in Wolgast

### Gewerbeobjekt an der alten Stadtmauer in Wolgast



Objekt-Nr. OM-412841

#### Halle

Verkauf: **auf Anfrage**

Am Lustwall 4b  
17438 Wolgast  
Mecklenburg-Vorpommern  
Deutschland



|                   |                         |              |                         |
|-------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| Baujahr           | 1980                    | Übernahme    | sofort                  |
| Grundstücksfläche | 1.968,00 m <sup>2</sup> | Zustand      | keine Angaben           |
| Etagen            | 2                       | Gesamtfläche | 1.150,00 m <sup>2</sup> |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

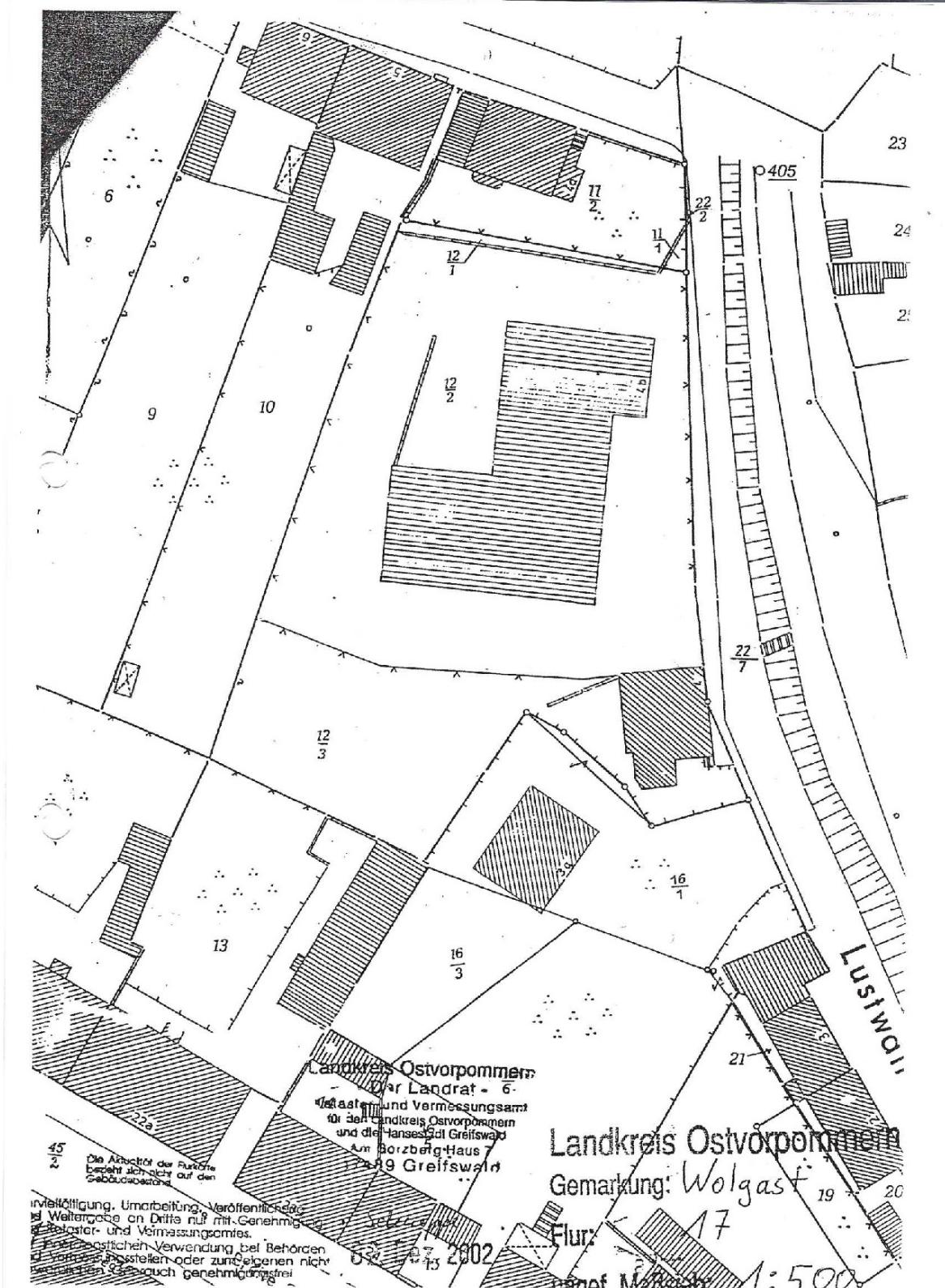
Bisher genutzt als Sporthalle für Kinder und Jugendliche, sämtliche Gerätschaften, Equipment und Boxring sind noch vorhanden.

Kantine mit Bar, Bestuhlung und Tischen und teilweise Großküchenelementen.

## Lage

Direkt am Tor zur Ostsee liegt die ehemalige Kaufhalle und wartet auf eine neue Aufgabe! Sehr zentral gelegen an der alten Stadtmauer und unweit sämtlicher Einkaufsmöglichkeiten, Cafés/ Restaurants und Schulen. Nahe der Bundesstrasse 111 sind die beliebten Seebäder der Insel Usedom und auch die Autobahn 20 in kürzester Zeit zu erreichen.

# Exposé - Grundrisse



# Exposé - Grundrisse

